

**Umowa Nr AT.R.334.207. . . . .2020**

zawarta w dniu ..... w Zamościu, pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu, Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 - 491, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

.....  
a

.....  
.....  
.....  
zwanym w treści umowy "Wykonawcą", w imieniu którego działa:

.....  
Umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie: „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi lub roboty budowlane nieprzekraczające równowartości 30.000 euro” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się **wykonać koszt zasypowy mialu węglowego dla kotła nr 2 w Kotłowni Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleja Jana Pawła II 10** - dalej "przedmiot umowy".
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
  - 1) dokonać demontażu obecnie istniejącego leja zasypowego,
  - 2) wykonać i zamontować nowy lej, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego szczegółowo określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia. stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zgodnie z treścią złożonej oferty, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w tym w szczególności:
    - a) do wykonania nowego leja Wykonawca zobowiązuje się użyć blachy stalowej o podwyższonej odporności na ścieranie S355 grubości 8mm,
    - b) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy tak, aby istniejący układ podawania paliwa dla kotła nr 2 pozostał bez zmian,
    - c) Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne materiały oraz wszelki sprzęt

niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

- 3) zabezpieczyć teren oraz mienie w najbliższym sąsiedztwie wykonywanych prac oraz ponieść wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem odpadów,
  - 4) wykonywać przedmiot umowy w sposób nie kolidujący z pracą Kotłowni oraz w uzgodnieniu ze służbami Zamawiającego,
  - 5) zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania przedmiotu umowy, w tym w szczególności podczas prac wysokościowych.
3. Wszelkie użyte w celu wykonania przedmiotu umowy materiały muszą posiadać stosowne atesty i dopuszczenia – Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia ich Zamawiającemu po zakończeniu prac.
4. Funkcję Koordynatora realizacji umowy z ramienia Zamawiającego pełnił będzie:  
.....
5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 4 nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dokonywana jest za pomocą oświadczenia o dokonaniu zmiany przekazanego Wykonawcy na piśmie.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, z najwyższą starannością oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego.
2. Wszelkie ryzyko i koszty dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnego do realizacji niniejszej umowy, w tym związane z transportem, ponosi Wykonawca.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **30 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważany będzie dzień sporządzenia Protokołu Odbioru, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
3. Protokół Odbioru zostanie podpisany po wykonaniu przedmiotu umowy oraz doręczeniu Zamawiającemu wszystkich dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 3.
4. Zamawiający odmówi dokonania odbioru, jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne) lub przedmiot umowy będzie niezgodny z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w opisie przedmiotu zamówienia. W takim wypadku Strony sporządzą protokół stwierdzający przystąpienie do czynności odbioru oraz odmowę jego dokonania, wskazujący także na wady i usterki będące przyczyną odmowy dokonania odbioru. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad stanowiących przyczynę odmowy dokonania odbioru w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Po usunięciu wad stanowiących podstawę odmowy odbioru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o tej okoliczności, a Strony ponownie przystąpią do odbioru.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie uniemożliwiają używania przedmiotu umowy zgodnie z jego funkcją i przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru, a w Protokole Odbioru zostaną wskazane wszelkie stwierdzone wady oraz wyznaczony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie. Za dzień usunięcia wad

stwierdzonych w toku odbioru uważa się dzień podpisania przez obie Strony protokołu z usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, niezależnie od należnej z tego tytułu kary umownej, Zamawiający będzie miał prawo do powierzenia ich usunięcia we własnym zakresie, na ryzyko i koszt Wykonawcy oraz do samodzielnego sporządzenia protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

#### § 4

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ..... **złotych netto** (słownie: .....) plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%, co stanowi kwotę **brutto w wysokości** .....**złotych** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zawiera wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### § 5

1. Podstawą zapłaty za wykonany przedmiot umowy będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę.
2. Termin płatności faktury wynosi **30 dni**, licząc od momentu dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Faktura może zostać wystawiona wyłącznie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2. W przypadku wcześniejszego wystawienia faktury, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. Faktura wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
6. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego, dotycząca zobowiązań powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.

#### § 6

1. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy względem Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie działania, uchybienia lub zaniechania podwykonawców jakby to były jego własne działania, uchybienia lub zaniechania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów bhp przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Środowiskowego wg ISO 14001 : 2015 a w szczególności:
    - a) minimalizowania ilości powstających odpadów,
    - b) zabierania z terenu prac objętych umową wszelkich odpadów powstałych w czasie

realizacji przedmiotu zamówienia,

c) nie wwożenia na teren Zamawiającego jakichkolwiek odpadów,

d) nie składowania żadnych substancji mogących zanieczyszczać: powietrze, wodę, glebę, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku gdy substancje, o których mowa w niniejszym punkcie, służą do realizacji przedmiotu zamówienia, szczegóły ich składowania i stosowania należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym,

e) nie spalania odpadów,

f) nie wylewania jakichkolwiek substancji do gleby lub do kanalizacji,

g) przestrzegania wymagań prawnych dotyczących ochrony środowiska.

2) Przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa informacji obowiązujących u Zamawiającego zgodnie z ISO 27001 : 2013, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego,

3) Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy PN-N 18001 : 2004, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy realizowany będzie wyłącznie przez osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
5. Wykonawca zapewnia, że pracownicy wykonujący zamówienie będą posiadać widoczne identyfikatory firmowe w celu wejścia do budynków Zamawiającego i wykonania przedmiotu umowy.

## § 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - 1) z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
  - 2) z tytułu niedotrzymania wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 5 terminu usunięcia wad stwierdzonych w Protokole Odbioru, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, z tym zastrzeżeniem, że końcowym terminem naliczania kary umownej będzie dzień usunięcia wady przez Wykonawcę albo podmiot trzeci, któremu Zamawiający powierzył usunięcie wady, zgodnie z § 3 ust. 5.
  - 3) w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1.
2. W przypadku, gdy szkoda przewyższa ustanowioną karę umowną, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych

w Kodeksie cywilnym do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia po uprzednim wezwaniu do przez Zamawiającego do zapłaty naliczonych kar.

### § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1. Wyznaczenie przez Zamawiającego nowego terminu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kar umownych określonych w § 8 ust. 1 pkt 1.
2. Prawo odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa w §3 ust. 1.

### § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza w szczególności zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania przedmiotu umowy nie więcej jednak niż o 14 dni, w przypadku:
    - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy lub podczas jej realizacji;
    - b) siły wyższej, mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
    - c) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego.

### § 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**