

UMOWA Nr AT.R. 334.31. .2022

zawarta w dniu.....w Zamościu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000021024, NIP: 922 – 22 – 92 – 491, w imieniu którego działa:

.....
zwany w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części umowy łącznie jako „**Strony**”.

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego na podstawie: „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane nieprzekraczające 130 000 złotych” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu technicznego budynku Pralni w Samodzielnym Publicznym Szpitala Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.
2. Zakres prac obejmuje opracowanie Ekspertyzy Technicznej stanu technicznego budynku Pralni w celu stwierdzenia jego stanu bezpieczeństwa, przydatności do użytkowania oraz pod względem planowania inwestycyjnego.

3. Ekspertyza techniczna powinna zostać wykonana przez rzeczoznawcę budowlanego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej obejmującej projektowanie potwierdzony decyzją wydaną przez Krajową Komisję Kwalifikacji Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności, o których mowa w §1, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi i wytycznymi.
2. Ryzyko i koszty dostarczenia sprzętu niezbędnego do realizacji niniejszej umowy, w tym związane z transportem, ponosi Wykonawca.
3. Realizacja przedmiotu umowy zostanie potwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) posiada kwalifikacje wymagane przepisami ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 768);
 - 2) posiada kwalifikacje wymagane przez Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do 90 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.**

§4

1. Za zrealizowanie zadania wymienionego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości..... zł netto (słownie:.....zł.) powiększone o zgodny z obowiązującymi przepisami podatek VAT. Wynagrodzenie brutto wynosi zł. (słownie:.....zł.)
Wynagrodzenie ustalone w oparciu o ofertę cenową Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, który jest jej integralną częścią.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.

§5

1. W przypadku, kiedy w trakcie realizowania umowy powstaną utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021. poz. 1062) Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §4, z dniem przekazania utworu przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu na następujących polach eksploatacji:
 - 1) Korzystania na własny użytek;
 - 2) Utrwalania w postaci zdjęć lub video;
 - 3) Zwielokrotnianie za pomocą wszelkich technik, w dowolnej ilości egzemplarzy i dowolnych nakładach, w szczególności za pomocą wszelkich znanych technik poligraficznych filmowych, komputerowych, na nośnikach celuloidowych, magnetycznych i optycznych;
 - 4) Wprowadzania do pamięci komputera, w tym umieszczania w sieci Internet oraz w sieciach wewnętrznych typu Intranet i innych sieciach komputerowych;
 - 5) Dokonywanie zmian według własnego uznania;
 - 6) Publiczne wystawianie, wyświetlanie lub rozpowszechnianie tym w taki sposób, aby każdy miał dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz przenosi na Zamawiającego własność nośników utworów. Zamawiający może również udzielić zezwolenia na wykonywanie praw zależnych osobom trzecim.

§6

1. Podstawę zapłaty stanowi faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę obejmująca wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Termin płatności faktury wynosi **30 dni**, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Faktura zostanie wystawiona i rozliczona po zakończeniu realizacji i odbiorze przedmiotu umowy (poprzez podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego przez upoważnionych przedstawicieli stron o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy). W razie wcześniejszego wystawienia faktury termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wykonawcy nie przysługuje za ten okres roszczenie o zapłatę odsetek.

4. Faktura wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Terminy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany na fakturze.
6. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§7

1. Płatności za wykonane przedmioty zamówienia Zamawiający będzie regulował przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy podane na fakturze.
2. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8

Wykonawca może powierzyć wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie, która posiada odpowiednie kwalifikacje do świadczenia usług objętych niniejszą umową wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§9

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 niniejszej umowy, w wysokości 0,2 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o której mowa w §4 ust. 1 umowy.

§10

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od niniejszej umowy wynikających z przepisów prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy zwłoka Wykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3, przekroczy 10 dni.
2. W przypadku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać przez Zamawiającego złożone w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności, stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.

§11

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sądy powszechne powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.
3. Ewentualna czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego (np.: cesja wierzyciela) może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. Załącznik nr 2 - Oferta złożona przez Wykonawcę.

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca: