

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: "Okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych wentylacyjnych, komina stalowego wolnostojącego oraz instalacji gazowych w obiektach Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10".

Wykonanie usługi polega na:

- a) sprawdzenie stanu sprawności technicznej przewodów kominowych (wentylacyjnych, spalinowych) i wydanie protokółów z okresowej kontroli przewodów kominowych (dla każdego obiektu oddzielnie), w tym:
 - sprawdzenie drożności przewodów kominowych,
 - sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
 - konserwacja (czyszczenie) przewodów kominowych i wydanie zaświadczenia o wykonaniu czynności wynikających z przepisów o ochronie p.poż. (dla każdego obiektu oddzielnie),
 - sprawdzenie prawidłowości ciągu kominowego wraz z pomiarem siły ciągu i tabelaryczne zestawienie wyników pomiarów dla wszystkich kratki wentylacyjnych w sprawozdaniu z pomiarów wg druków w załączeniu – załącznik 1a i 1b,
- b) ocena techniczna i opis stanu technicznego wolnostojącego stalowego komina 3-przewodowego D=3x900 mm i H ~ 60 m wraz z wydaniem protokołu z okresowej kontroli i zaświadczenia o spełnieniu wymagań wynikających z przepisów p.poż.,
- c) kontrola stanu sprawności technicznej instalacji gazowych wraz z podłączonymi urządzeniami gazowymi i wydanie protokółów z kontroli stanu technicznego instalacji i urządzeń gazowych (dla każdego obiektu oddzielnie), w tym:
 - sprawdzenie szczelności instalacji gazowej,
 - sprawdzenie dostępu do kurków głównych przy urządzeniach,
 - sprawdzenie sprawności działania urządzeń i przyborów gazowych,
 - sprawdzenie szczelności połączeń,
 - sprawdzenie stanu powłok malarskich,
 - sprawdzenie przejść przez ściany zewnętrzne budynku,
 - sprawdzenie stanu przyłączy gazowych do budynku,
 - sprawdzenie sprawności działania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej (system detekcji i monitoringu).
- d) wpisy do ksiąg obiektów budowlanych na okoliczność wykonania okresowej kontroli przewodów kominowych i instalacji gazowych.
- e) inne czynności związane z wykonaniem zamówienia a wynikające z obowiązujących przepisów w tym zakresie.

Zakres przedmiotu zamówienia: Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w dwóch etapach:
- Etap I:

1. Okresowa kontrola przewodów kominowych (wentylacyjnych, dymowych i spalinowych) w obiektach:

- a) budynki zespołu technicznego: wymiennikownia, kotłownia, spalarnia, patomorfologia, portiernia, budynek chłodnictwa, budynek dezynfekcji ścieków, hydrofornia, agregatorownia, tlenownia, magazyn gazów technicznych, budynek warsztatów, tunel komunikacyjny (od Bloku D do Patomorfologii) oraz kuchnia i pralnia - łącznie 487 szt. przewodów

wentylacyjnych (kratek wentylacyjnych, wywietrzaków dachowych) w 15 - tu obiektach technicznych,

b) budynki zespołu głównego Szpitala: Blok E (diagnostyczno - zabiegowy i OAiIT), łącznik G i kaplica (część socjalna), łącznik F (rezonans magnetyczny z częścią socjalną), Blok A (oddziały łóżkowe), Blok B (diagnostyczno – zabiegowy i operacyjny), Blok C (SOR, oddziały łóżkowe), Blok D (przychodnia, pomieszczenia administracyjno-biurowe) - łącznie 1294 szt. przewodów wentylacyjnych (kratek wentylacyjnych) w 8 - miu budynkach szpitalnych.

c) blok H – Oddział Rehabilitacji – 36 szt. kratek wentylacyjnych.

2. Okresowa kontrola stanu technicznego wolnostojącego komina stalowego 3 - przewodowego o $D = 3 \times 900$ mm i $H \sim 60$ m.

3. Okresowa kontrola instalacji gazowych w budynkach:

a) kuchni (1 szafka gazowa, gazomierz 1 szt., 4 szt. kuchni gazowych, czujniki gazu 3 szt., instalacja gazowa, 2 szt. centralki + 3 czujniki gazowe + zawór odcinający),

b) kotłowni (1 szafka gazowa, 1 gazomierz, podejścia do kotłów gazowych c.o. + c.w.u 2 kpl, kocioł gazowy c.o + c.w.u 2 kpl., palniki gazowe szt. 2, czujniki gazu szt. 2, instalacja gazowa na ciśnienie 0,4 Mpa).

- Etap II:

1. Okresowa kontrola przewodów kominowych wentylacyjnych:

a) budynki zespołu technicznego: kuchnia, pralnia - łącznie 212 szt. przewodów wentylacyjnych (kratek wentylacyjnych, wywietrzaków dachowych) w 2 - ch obiektach technicznych,

b) budynki zespołu głównego szpitala: Blok A (oddziały łóżkowe), Blok B (diagnostyczno - zabiegowy i operacyjny), Blok C (SOR, oddziały łóżkowe), Blok D (przychodnia, pomieszczenia administracyjno - biurowe) - łącznie 1216 szt. przewodów wentylacyjnych (kratek wentylacyjnych) w 4 - ch budynkach szpitalnych.

2. Okresowa kontrola instalacji gazowych w budynku kuchni:

(1 szafka gazowa, gazomierz 1 szt., 4 szt. kuchni gazowych, czujniki gazu 3 szt., instalacja gazowa, 2 szt. centralki + 3 czujniki gazowe + zawór odcinający).

Warunki jakie musi spełnić wykonawca zamówienia:

Wykonawcą zamówienia mogą być wykonawcy wykonujący usługi kominiarskie oraz usługi gazowe, którzy złożą ważne oferty, posiadający w zatrudnieniu osobę (osoby) z uprawnieniami budowlanymi odpowiedniej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie:

- nadzoru i kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych wg art. 12 ust. 1 pkt. 5 i art. 62 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane,
- mistrza kominiarskiego wg art. 62 ust. 6 Ustawy Prawo Budowlane,
- dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych wg art. 62 ust. 5 Ustawy Prawo Budowlane zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy, Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 r. w sprawie posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.

Spełnieniem tych warunków będzie dostarczenie:

1. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z dokumentami (kopie poświadczone za zgodność z oryginałem) potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe i uprawnienia tj.:

a) uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

b) uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,

- c) legitymacji mistrzowskiej w rzemiośle kominiarza,
- d) świadectwo kwalifikacji do nadzoru, kontroli i eksploatacji sieci, instalacji i urządzeń gazowych,
- e) aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego wydanego przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności wg art. 12 ust. 7.

Wszystkie składane dokumenty winny być wyszczególnione w „Ofercie Wykonawcy” pod kolejnym numerem, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy (zgodnie z wpisami do akt rejestrowych) i opieczetowane stemplem firmowym i imiennym. Kserokopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby j.w.