

Umowa nr DZP.3320. .2022

zawarta w dniu 2022 r. w Zamościu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000021024, NIP: 922 – 22 – 92 – 491, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

.....

a

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działa:

.....

Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.) - dalej Prawo zamówień publicznych, którego rozstrzygnięcie nastąpiło w dniu 2022 r. Treść Umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonywanie usług przeglądów technicznych i konserwacji oraz świadczenie usług naprawczych instalacji sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowego systemu ostrzegawczego Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu (dalej: „przedmiot umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi stanowiące przedmiot niniejszej Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego szczegółowo określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia zawierającym główne elementy instalacji, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz integralną część umowy.
3. W razie awarii instalacji Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia przez podjęcie następujących czynności:
 - 1) natychmiastowe podjęcie działań zapobiegających rozprzestrzenianiu się awarii i jej skutków oraz powiadomienie Zamawiającego o rodzaju, zakresie i ewentualnych zagrożeniach związanych z awarią,
 - 2) wykonanie napraw awaryjnych polegających między innymi na wymianie wyeksploatowanych lub uszkodzonych elementów (podzespołów) instalacji w terminie (zgodnie ze złożoną ofertą).
4. Naprawy, o których mowa w ust. 3 pkt 2 będą wykonywane jako prace interwencyjne zgodnie z protokołami z wykonania przeglądu sporządzonymi z udziałem przedstawicieli obu Stron. W protokole z wykonania przeglądu będzie znajdować się wykaz koniecznych do wymiany części lub urządzeń. Zamawiający dokona zakupu niezbędnych części lub urządzeń i niezwłocznie dostarczy je Wykonawcy w celu dokonania niezbędnych napraw.

5. Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) przestrzegania przepisów p. poz. w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
- b) przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu przedmiotowej usługi.
- c) przestrzegania wymagań określonych w systemie Zarządzania Środowiskowego wg Normy PN-EN ISO 14001:2015, a w szczególności:
 - minimalizować ilość powstałych odpadów,
 - zbierać z terenu Szpitala wszelkie odpady powstałe w czasie wykonywania usługi,
 - nie wywozić jakichkolwiek odpadów,
 - nie składować żadnych substancji mogących zanieczyszczać powietrze, wodę, glebę w przypadku gdy substancje służą do wykonania usługi, a szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Głównym Specjalistą ds. ochrony środowiska,
 - nie spalać odpadów,
 - nie wylewać jakichkolwiek substancji do gleby lub do kanalizacji,
 - przestrzegać wymagań prawnych ochrony środowiska w zakresie podpisanej ze Szpitalem umowy,
- d) przestrzegania przepisów dot. Bezpieczeństwa Informacji obowiązujących w Szpitalu (zgodnie z PN-ISO/IEC 27001:2013) po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.

6. Funkcję Koordynatora realizacji umowy z ramienia Zamawiającego pełnił będzie:

-
7. Zmiana osoby, o której mowa w ustępie poprzedzającym, nie stanowi zmiany umowy. Zmiana dokonywana jest poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie o dokonaniu zmiany.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej z należytą starannością oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego.

§ 3

1. Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu umowy określonego w Załączniku nr 1, obowiązująca przez czas określony w § 12 umowy będzie następowała według szczegółowego harmonogramu opracowanego przez Wykonawcę i uzgodnionego z Zamawiającym na etapie realizacji umowy. Harmonogram stanowić będzie Załącznik nr 2 do niniejszej umowy i jej integralną część.
2. Harmonogram, o którym mowa w ustępie poprzedzającym zostanie przekazany Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy. Zamawiający w terminie 2 dni od dnia otrzymania harmonogramu wniesie uwagi do harmonogramu lub zaakceptuje harmonogram. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi wniesione przez Zamawiającego i przekazać Zamawiającemu harmonogram uwzględniający uwagi Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania uwag.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku uchybienia przez Wykonawcę któremukolwiek z terminów określonych w ustępie poprzedzającym. W przypadku, o którym mowa w niniejszym ustępie, oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać przez Zamawiającego złożone w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.
4. W przypadku przerwy w pracy systemu ochrony pożarowej ustala się - godzinny czas naprawy (zgodnie ze złożoną ofertą) liczony od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego do Wykonawcy (data i godzina zgłoszenia).
5. Wykonawca zobowiązuje się być dyspozycyjnym przez 24 godziny na dobę przez cały okres trwania niniejszej umowy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy –

..... Usterki lub awarie będą zgłaszane Wykonawcy telefonicznie na numer telefonu przez 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę.

§ 4

1. Przedmiot niniejszej umowy wykonany będzie przy użyciu sprzętu Wykonawcy.
2. Konieczność wymiany uszkodzonego elementu instalacji SAP/DSO będzie każdorazowo zgłaszana przez Wykonawcę Zamawiającemu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminów określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 1, w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku prac remontowo- budowlanych przeprowadzanych przez Zamawiającego, o ile prace te kolidują z terminami określonymi w harmonogramie, o okres niezbędny do zakończenia prac,
 - b) w razie zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, o okres trwania tych okoliczności.
4. Zmiana harmonogramu zostanie dokonana w formie aneksu do niniejszej umowy, sporządzonego pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, będzie stosowana cena brutto (z podatkiem VAT) taka jak w złożonej ofercie tj. określona w załączniku nr 2 do niniejszej umowy stanowiącym jej integralną część.

Łączną wartość **netto** (bez podatku VAT) za wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji rocznych, przeglądów technicznych i konserwacji kwartalnych systemu ochrony przeciwpożarowej ustala się w wysokości: zł, słownie:..... złotych 00/100 groszy.

Łączną wartość **brutto** (z podatkiem VAT) za wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji rocznych, przeglądów technicznych i konserwacji kwartalnych systemu ochrony systemu ochrony przeciwpożarowej ustala się w wysokości zł, słownie: złotych 00/100 groszy.
2. Wymienione wyżej ceny brutto nie mogą ulec podwyższeniu przez okres obowiązywania umowy.
3. Obniżenie cen brutto może nastąpić w każdym czasie bez względu na przyczynę obniżenia.

§ 6

1. Płatności za **wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji kwartalnych** instalacji sygnalizacji pożarowej, które są przedmiotem umowy Zamawiający będzie regulował częściami, w kwartalnych okresach rozliczeniowych, po wykonaniu przeglądów technicznych i konserwacji przewidzianych do wykonania w danym kwartale rozliczeniowym, przelewem w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z niezbędnymi dokumentami to jest:
 - oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu prac i sprawności systemu ochrony pożarowej,
 - protokołem potwierdzającym wykonanie przeglądów kwartalnych, potwierdzonym przez Zamawiającego,
 - dokumentem potwierdzającym przeprowadzenie testów zadziałania DSO oraz czujek SAP oraz ROP.
 - udokumentowaniem działań w „Książce konserwacji i napraw systemu”. W razie dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT bez któregośkolwiek z dokumentów określonych w niniejszym ustępie, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu uzupełnienia ww. dokumentów przez Wykonawcę. Za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek.

2. Płatności faktury rozliczeniowej za **wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji rocznych** instalacji sygnalizacji pożarowej, które są przedmiotem umowy Zamawiający będzie regulował częściami, w rocznych okresach rozliczeniowych, po wykonaniu przeglądów technicznych i konserwacji przewidzianych do wykonania w danym roku, przelewem w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z niezbędnymi dokumentami to jest:
 - oświadczeniem Wykonawcy o wykonaniu prac i sprawności systemu ochrony pożarowej (zgłoszenie do odbioru),
 - protokołem odbioru prac konserwacyjnych, potwierdzonym przez Zamawiającego,
 - protokołem szczelności czujników i kart ewidencji,
 - protokołem z pomiarów linii detekcyjnych w zakresie: zwarcia między żyłami, zwarcia "plusa" linii do ekranu, zwarcia "minusa" do ekranu, upływności, uszkodzenia elementów, zgodności adresów,
 - protokołem z pomiarów parametrów oraz testów central w zakresie: test oprogramowania i elementów manipulacyjnych konsoli, test drukarki, test oprogramowania i test funkcjonalny procesora centrali, pomiary i testy zasilania,
 - wykazem zamkniętych źródeł promieniotwórczych według stanu na dzień odbioru prac konserwacyjnych,
 - ewidencją badania szczelności źródeł promieniotwórczych,
 - aprobat certyfikatów na materiały konserwacyjno-eksploatacyjne, zastosowane przez Wykonawcę do wykonania konserwacji, przypadku gdy materiały te dostarczał Wykonawca. W razie dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT bez któregośkolwiek z dokumentów określonych w niniejszym ustępie, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu uzupełnienia ww. dokumentów przez Wykonawcę. Za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek.
3. Faktury za wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji kwartalnych nie mogą być wystawiane wcześniej niż przed upływem danego kwartału którego dotyczą. Pierwsza faktura za wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji rocznych nie może być wystawiona wcześniej niż przed upływem 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, druga faktura za wykonanie przeglądów technicznych i konserwacji rocznych nie może być wystawiona wcześniej niż przed upływem 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
4. Jako datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej nieodpłatnie z urządzeń wodnych i energetycznych znajdujących się na terenie prowadzonych robót.
2. Pobór wody i energii elektrycznej odbywać się będzie z miejsc wskazanych przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca nie może przenieść na inną osobę swych wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy. Ewentualna czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego (np. cesja wierzytelności i/lub należności ubocznych przysługujących Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy) może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego.
2. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy względem Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną:
 - a) w przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu umowy albo poszczególnych jego części określonych w harmonogramie stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy

- w wysokości 0,2% łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wynikającego z harmonogramu, nie więcej jednak niż 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1,
- b) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1,
- c) w przypadku zwłoki w wykonaniu naprawy w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 3 pkt 2 lub do terminu określonego w § 3 ust. 4 umowy, w wysokości 0,1% łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdą godzinę zwłoki w stosunku do któregośkolwiek z terminów, nie więcej jednak niż 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne będą płatne na podstawie noty obciążeniowej, w terminie wskazanym w nocie. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Łączna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1.

§ 10

1. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700):
- a) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę:
-osoby wykonujące usługi przeglądów technicznych oraz usługi naprawcze instalacji sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowego systemu ostrzegania.
- b) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp:
- Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób wykonujących ww. czynności zatrudnionych, na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę jak i podwykonawców. Wykaz zostanie przedłożony w terminie 14 dni roboczych od daty zawarcia umowy, w przypadku wystąpienia zmian dot. zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek w terminie 5 dni roboczych od ich zaistnienia zgłosić na piśmie zmianę Zamawiającemu, pod rygorem naliczenia kary umownej o której mowa w ust. 2 lit. a - b);
- uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:
- c) w okresie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo weryfikować, wywiązywanie się przez Wykonawcę lub podwykonawcę z obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę osoby, o której mowa w ust. 1 lit. a).
- d) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni roboczych od dnia wezwania, wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
– oświadczenie zatrudnionych pracowników, o zatrudnieniu na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę,
- oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie

to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, daty zawarcia umowy o pracę, zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/ umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/ umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) oraz zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781), (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, kwoty wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) oraz zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

a) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w ust. 1 lit. b) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 5%,

b) nieprzekazania Zamawiającemu informacji o zaistnieniu zmiany w wykazie osób, o którym mowa w ust. 1 lit. b) w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,

c) stwierdzenia niezgodności stanu faktycznego dotyczącego osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 lit. a) z przedłożonym wykazem osób, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,

d) stwierdzenia wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1 lit. a) przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę, w wysokości 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

e) zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 1 lit. d) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 5%.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do umowy stosownym aneksem.

2. Nie stanowi zmiany niniejszej Umowy zmiana danych teleadresowych Stron i jest ona dokonywana poprzez oświadczenie na piśmie złożone drugiej Stronie o dokonaniu zmiany.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany w trakcie realizacji umowy:
 - 1) stawek podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,- jeżeli zmiany, o których mowa w pkt 1-4, będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę, wynagrodzenie ulegnie odpowiedniej zmianie na zasadach określonych w poniższych ustępach, nie wcześniej, niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają wyżej wymienione zmiany.
4. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ustępie poprzedzającym, jest przedłożenie przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:
 - 1) wskazanie przepisów, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie zmian) oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia, i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów,
 - 2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie,
 - 3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniejszej niż data wejścia w życie właściwych przepisów, z których wynikają wyżej wymienione zmiany).
5. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz wysokość tej zmiany, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie części przedmiotu umowy, do których zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, wraz z określeniem wynagrodzenia netto i brutto za wykonanie tej części przedmiotu umowy (tak przed, jak i po zmianie) – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1;
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników, biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie lub wysokości stawki godzinowej wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wraz z określeniem części wynagrodzenia każdego z tych pracowników odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2;
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie), podlegających obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu, do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub przepisów o wysokości składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wraz z podaniem kwot składek uiszczanych na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 3;

- 4) pisemne zestawienie uwzględniające uzasadnioną sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego, wynikającą z wpłat dokonywanych przez Wykonawcę do pracowniczych planów kapitałowych wraz z podaniem podstawy oraz sposobu wyliczenia ww. kosztów – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 4.
6. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia występuje Zamawiający, jest on uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 3, mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w tym przedłożenia odpowiednich zestawień, o których mowa w ust. 5, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania Zamawiającego.
7. W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1, zmiana nie ulegnie wynagrodzenie netto, natomiast wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie o kwotę wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego. Zmiana będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanego od dnia, od którego zmianie uległ bądź ulegnie koszt realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniej niż od daty wejścia w życie właściwych przepisów) oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do którego zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
8. W przypadku przesłanek, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, zmiana ulegnie wyłącznie wynagrodzenie należne za wykonanie tych części przedmiotu umowy, w odniesieniu do których nastąpiła zmiana kosztów Wykonawcy w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokość minimalnej stawki godzinowej, zmieniających zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub wysokości stawek składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmieniających zasady dokonywania przez podmioty zatrudniające i zarazem uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego, wpłat na pracownicze plany kapitałowe, od dnia, od którego zmianie uległ bądź ulegnie koszt realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniej niż od daty wejścia w życie właściwych przepisów).
9. W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy, do wysokości nowej stawki minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
10. W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom wykonującym przedmiot umowy, podlegającym obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
11. W przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom wykonującym przedmiot umowy, zarazem objętym pracowniczym planem kapitałowym. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

12. Strona, której przedłożono wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 3, ma prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, wyłącznie jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w sposób wskazany w ustępach powyższych wysokości zmiany kosztów realizacji umowy, w szczególności zaś gdy zmiana przepisów w zakresie wskazanym w ust. 4 nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji umowy.
13. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 4, ma obowiązek przedłożenia Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi na wniosek, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku.
14. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - 3) Sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m. in. rzeczywiste poniesienie poszczególnych cen materiałów lub kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy i będzie możliwa po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.
 - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 10 % w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy;
 - 5) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co 6 miesięcy, począwszy najwcześniej od 6 miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.
15. W przypadku zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 14 Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy w terminie 14 dni od dnia dokonania zmiany, o której mowa w zdaniu 1.

§ 12

Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia tj. od dniar. przez okres 24 miesięcy tj. do dniar.

§ 13

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.
3. W przypadku zmiany przez którąkolwiek ze Stron, adresu, numeru telefonu lub faksu, adresu email, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie. Powiadomienie takie

nastąpi najpóźniej w dniu poprzedzającym taką zmianę. W przypadku braku powiadomienia o takiej zmianie – wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres będzie uważane za doręczone.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: