

Pieczęć Oferenta

FORMULARZ OFERTOWY
Przetarg nieograniczony ofertowy na
wydzierżawienie nieruchomości położonej w Zamościu
przy Aleje Jana Pawła II 10, o powierzchni 144,99 m²,
z przeznaczeniem na prowadzenie Apteki Ogólnodostępnej
[Znak sprawy: 2014.1.2019]

OFERENT:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Oferenta	Adres Oferenta

zarejestrowany w Sądzie Rejonowym ... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS w

nr NIP

nr REGON

lub

wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

nr NIP

nr REGON

OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów	
Adres	
Nr telefonu / faksu	
Adres e - mail	

Ja (my) niżej podpisany(i), działając w imieniu i na rzecz w/w Oferenta oświadczamy, że:

1. Oferujemy dzierżawę nieruchomości zgodnie ze wszystkimi wymogami określonymi w Warunkach Przetargu Ofertowego [WPO] za:

<p>..... zł NETTO / 1 m² dzierżawionej nieruchomości za jeden miesiąc [słownie:] (tzw. CENA OFERTY)</p>
--

UWAGA:

Zgodnie z zapisem Rozdz. V pkt 1 WPO, Oferent nie może zaoferować mniej niż 138 zł NETTO / 1 m² za jeden miesiąc dzierżawionej nieruchomości.

Należy organizatorowi przetargu (wydzierżawiającemu) czynsz dzierżawny będzie powiększony o wartość podatku od towarów i usług (VAT), ustaloną i obliczoną na podstawie obowiązujących przepisów.

2. Oświadczamy, że Oferent spełnia wszystkie wymagania konieczne do przeniesienia zezwolenia na prowadzenie apteki ogólnodostępnej, o których mowa w art. 104a ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo farmaceutyczne i niezwłocznie po zawarciu umowy na warunkach określonych w załączniku nr 2 do WPO, jednak nie później niż w terminie 2 dni, wystąpi do właściwego WIF z kompletnym wnioskiem o przeniesienie zezwolenia w trybie ustawy powołanej powyżej.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z WPO i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne do przygotowania oferty informacje.
4. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej umożliwiającej zawarcie umowy dzierżawy na przedstawionych przez organizatora przetargu (wydzierżawiającego) warunkach i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do terminowego pokrywania wszystkich obciążających nas należności z tytułu wykonywanej umowy dzierżawy.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, po rozpoczęciu prowadzenia działalności w dzierżawionych pomieszczeniach, do uiszczania na rzecz organizatora przetargu (wydzierżawiającego) comiesięcznego zmiennego składnika czynszu w wysokości 3 % osiągniętych i wykazywanych przychodów, z tytułu sprzedaży liczonej od wysokości obrotów ustalonej na podstawie raportów fiskalnych, na warunkach szczegółowo określonych we Wzorze umowy dzierżawy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO).
6. Oświadczamy, że akceptujemy wszystkie postanowienia zawarte we Wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO), w tym dotyczące płatności obciążających Oferenta (dzierżawcę) oraz ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w tym kaucji) i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych oraz w miejscu i w terminie zaproponowanym przez organizatora przetargu (wydzierżawiającego).
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia w przedmiocie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez Oferenta (dzierżawcę) działalności oraz ubezpieczenia dzierżawionej nieruchomości z tytułu mogących powstać szkód, na warunkach określonych we Wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO).
8. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w WPO.

9. Wpłacone wadium, prosimy zwrócić na nasz rachunek bankowy:

.....

Proszę podać nazwę banku oraz nr konta dla wnoszących wadium w pieniądzu

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) ...
- 2) ...
- 3) ...

Oferta wraz z załącznikami zawiera ... zapisanych stron, podpisanych i ponumerowanych zgodnie z wymogami WPO.

PODPIS(Y):

Nazwa Oferenta	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Ofe- renta	Podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Ofe- renta	Pieczęć Oferenta	Miejscowość i data