

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki  
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu  
Szpitalny Oddział Ratunkowy

**Lokalizacja:** Szpitalny Oddział Ratunkowy w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu – I piętro w Bloku C wraz z wiatą i estakadą dojazdową.

**Temat przedmiotu zamówienia:** „Wykonanie dokumentacji projektowej na **przebudowę i modernizację pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym** oraz dokumentacji na model i montaż **podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych** w SP Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.”

### **I. Zakres opracowania.**

1. Aktualizacja **Projektu Technologii medycznej Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w związku z** przebudową i modernizacją pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym oraz zakupem i montażem podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.
2. **Projekt Zagospodarowania Terenu w rejonie** montażu podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.
3. **Projekt budowlany wraz z projektem wykonawczym** przebudowy i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym oraz wyboru modelu i montażu podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.
4. **Projekt elektryczny wykonawczy (w tym: instalacji zasilającej i oświetleniowej, przyzywowej, telefonicznej, komputerowej, p.poż., dźwiękowego systemu ostrzegawczego)** przebudowy i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym oraz wyboru modelu i montażu podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.
5. **Projekt sanitarny wykonawczy (w tym: wodno – kanalizacyjny, centralnego – ogrzewania, gazów medycznych)** przebudowy i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym .
6. **Projekt wentylacyjno – klimatyzacyjny wykonawczy** przebudowy i modernizacji pomieszczeń w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym.
7. **Specyfikacja Techniczna Wykonania Robót dla wszystkich branż.**
8. **Sprawowanie nadzoru autorskiego.**
9. **Przedmiar robót.**
10. **Kosztorys inwestorski** wraz z zestawieniem i wyceną aparatury, sprzętu medycznego, umeblowania i pierwszego wyposażenia.

### **II. Zestawienie rzeczowe zadań dla przedmiotu zamówienia:**

- Wymiana oświetlenia wiaty.
- Wymiana oznakowania wiaty.
- Wymiana drzwi aluminiowych (wejściowych na wiatę).
- Wybór modelu i montaż podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.
- Przebudowa i modernizacja pomieszczeń:
  - a) Poprawa wentylacji w pomieszczeniach SOR.
  - b) Roboty budowlane modernizacyjne w celu przystosowania pomieszczenia dla nowego łóżka intensywnej terapii w sali nr 2/42 lub nr 2/01a.
  - c) Roboty wykończeniowe naprawcze i odnawialne związane z wykonaniem zakresów ujętych w p.pkt. a i b.

### **III. Zakres rzeczowy zadań ujętych w punkcie II.**

#### **1. Wymiana oświetlenia wiaty.**

##### **1.1. Zakres prac do zaprojektowania:**

- Demontaż 10 szt. starych opraw oświetleniowych.
- Wybór modelu i montaż 10 szt. nowych opraw oświetleniowych typu LED.
- Roboty pomocnicze i naprawcze związane z wymianą 10 szt. opraw oświetleniowych.

##### **1.2. Wytyczne do wyboru materiałów i wymagania Zamawiającego według Załącznika Nr 2 Działu AOT.E – M. Smarkala.**

#### **2. Wymiana oznakowania wiaty.**

##### **2.1. Zakres prac do zaprojektowania:**

- Demontaż 2 szt. tablic informacyjnych (wymiar ok. 1 m x ok. 3 m).
- Wybór i montaż 2 banerów elektronicznych informacyjnych o wymiarach ok. 0,8 m x 4 m.
- Wykonanie instalacji elektrycznej do banerów – ok. 6 mb.
- Roboty pomocnicze i naprawcze związane z wymianą oznakowania wiaty.

##### **2.2. Wytyczne do wyboru materiałów i wymagania Zamawiającego według Załącznika Nr 2 Działu AOT.E – M. Smarkala.**

#### **3. Wymiana drzwi aluminiowych (wejściowych na wiatę) z przystosowaniem dla przejazdu wózków osób niepełnosprawnych.**

##### **3.1. Zakres prac do zaprojektowania:**

- Demontaż 2 szt. drzwi aluminiowych wraz z poszerzeniem otworu drzwiowego i wykonaniem nadproża nad drzwiami.
- Wybór modelu i montaż nowych 2 szt. drzwi stalowych (np. BEMA) o szerokości 1,1 m (w ościeżu 1,2 m).
- Roboty pomocnicze i naprawcze związane z wymianą drzwi.

##### **3.2. Wytyczne do wyboru materiałów i wymagania Zamawiającego według Załącznika Nr 1 Działu AOT.R.**

#### **4. Wybór modelu i montaż podnośnika platformowego obudowanego dla osób niepełnosprawnych.**

##### **4.1. Zakres prac do zaprojektowania:**

- Wybór modelu i montaż podnośnika osobowego dwuprzystankowego dla osób niepełnosprawnych przy Bloku C – komunikacja parter I piętro.
- Wykonanie prac budowlanych: dojście do dźwigu, drzwi (otworów komunikacyjnych) na parterze i I piętrze, robót pomocniczych i naprawczych związanych z montażem podnośnika.
- Wykonanie prac przy dostosowaniu chodnika i dojazd w rejonie podnośnika wraz z zielenią.

##### **4.2. Wytyczne do wyboru materiałów i wymagania Zamawiającego według Załącznika Nr 3 Działu AOT.E – A. Krupa i Załącznika Nr 1 Działu AOT.R.**

#### **5. Przebudowa i modernizacja pomieszczeń w SOR.**

##### **5.1. Zakres prac do wykonania:**

- **Wykonanie** poprawy **wentylacji** w pomieszczeniach SOR (gabinet badań w obszarze segregacji i przyjęć Nr 2/1a, obszarze diagnostyczno – laboratoryjnym Nr 2/20 i sali resuscytacyjno – zabiegowej Nr2/7) poprzez montaż klimatyzatorów ściennych 2 szt. Klimatyzatory ścienne o mocy chłodniczej min. 5,2 kW, pobór mocy max 1,52 kW z Inwerterem.

– **Wykonanie** robót modernizacyjnych w celu przystosowania pomieszczenia dla nowego 1 łóżka intensywnej terapii. Roboty dotyczą **instalacji elektrycznych i osprzętu** – wymiana opraw na LED, **gazów medycznych** wraz z dobozem i zakupem nowego panela przy łóżkowego (lub nad łóżkowego) oraz wykonania nowego przyłącza z węzła z piwnicy budynku, **instalacji sanitarnych** – wymiana rur oraz osprzętu, monitoringu, i **instalacji technicznych** oraz **robót budowlanych wykończeniowych** (wymiana okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych, wymiana okładzin podłogowych z PCV, roboty malarskie, remont drzwi – lub wymiana, montaż narożników ochronnych, odbojnic i taśm ochronnych, itp.). Zakres wykonywany będzie w pom. Nr 2/1a lub 2/42 (w obszarze segregacji i przyjęć oraz pomieszczeniu z łózkami intensywnej terapii) i inne roboty konieczne do wykonania a nie ujęte w powyższym zapisie. Powierzchnia ok. 87,31 m<sup>2</sup>, kubatura pomieszczeń ok. 244,11 m<sup>3</sup>, powierzchnia ścian (bez okien i drzwi) ok. 97,91 m<sup>2</sup>, drzwi przesuwne 2 szt. 110/220, okna 4 szt. 240/180, ścianki aluminiowe 2 szt. oraz pomieszczenia przyległe do wyżej wymienionych pomieszczeń ściśle związane z zadaniami wymienionymi powyżej.

– **Wykonanie** robót wykończeniowych naprawczych i odnowienie ścian i stropów w pomieszczeniach przyległych związanych z zakresem rzeczowym wymienionym powyżej (punkty od 1 do 5) takich jak: odmalowanie pomieszczeń poniżej stropów przy wymianie instalacji sanitarnych, naprawa elewacji po wykonaniu otworów drzwiowych dla podnośnika, odmalowanie ścian po wykonaniu przyłączy elektrycznych i gazów medycznych, odmalowanie sufitów po wymianie instalacji oświetleniowej, itp. robót.

**5.2. Wytyczne do wyboru materiałów i wymagania Zamawiającego według Załącznika Nr 1 Działu AOT.R, Załącznika nr 2 Działu AOT.E – M. Smarkala, J. Wiśniewska Załącznika Nr 3 Działu AOT.E – A. Krupa, Załącznika Nr 4 Działu AOT.M – S. Strach i I. Derencz.**

#### **IV. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

**Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczące projektowania.**

a) **Zakres dokumentacji projektowej według punktu I. Wykonawca na własny koszt uzyska mapy do projektowania (jeżeli będą wymagane).**

b) **Format opracowania.**

– **Wydruki w formie papierowej:**

**Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres dokumentacji projektowej w znormalizowanym rozmiarze format A4 lub jego wielokrotności.**

– **Dokumentacja w formie elektronicznej.**

**Wersja elektroniczna dokumentów wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych: Rysunki, schematy, diagramy – format pdf, autocad.**

– **Opisy, zestawienia, specyfikacje, przedmiar i kosztorys inwestorski – format pdf i doc.**

**Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej winna być wykonana w formie zapisu na płycie CD.**

a) **Liczba egzemplarzy.**

**Dokumenty o których mowa wyżej oraz egzemplarze projektu budowlanego należy dostarczyć inwestorowi w 5 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej. Egzemplarze przedmiarów i kosztorysów inwestorskich przekazane zostaną Inwestorowi w liczbie 2-ch egzemplarzy w tym 1 z możliwością edytowania.**

**Przed przystąpieniem do realizacji projektu Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe Zamawiającego do projektu i dokona inwentaryzacji istniejących pomieszczeń u Zamawiającego.**

**Wymogi Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczącej technologii oraz materiałów do wbudowania.**

**Zamawiający oczekuje technologii rozwiązań najlepszych dostępnych na rynku. Projektowa trwałość elementów wykończeniowych, elektrycznych i sanitarnych winna wynosić minimum 15 lat. Rozmieszczenie instalacji i urządzeń technologicznych należy zaprojektować z uwzględnieniem zapewnienia wystarczającego miejsca dla prac konserwacyjnych, montażowych i remontowych. Wszystkie części zużywające się należy projektować w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp oraz łatwość ich wymiany. Materiały budowlane muszą posiadać atesty, certyfikaty oraz aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie szpitalnym.**

#### **Osoby do kontaktów w Dziale Obsługi Technicznej.**

Kancelaria Szpitala tel.: 84 677 3333; fax: 84 638 6669,

Konsultacje medyczne - Szpitalny Oddział Ratunkowy – dr n. med. Michał Słomian – tel. 846773140,

Branża konstrukcyjno – budowlana: inż. Ryszard Władyga, Jadwiga Derencz - tel. 846773250; 846773899,

Branża sanitarna: mgr inż. Sławomir Strach, Ireneusz Derencz (gazy medyczne) – tel. 846773896,

Branża elektryczna: Mieczysław Smarkala - tel. 846773779,

Branża automatyki, niskoprądowa i dźwigi: Andrzej Krupa - tel. 846773780,

Instalacje wentylacyjno + klimatyzacyjne: mgr inż. Janina Wiśniewska - tel. 846773027,

Instalacje komputerowe: mgr Krzysztof Zdeb - tel. 846773770,

Aparatura medyczna: mgr inż. Grażyna Drankowska - tel. 846773275,

Dokumentacja przetargowa przechowywana w Dziale Obsługi Technicznej AOT.R.

#### **V. Podstawy Prawne.**

*Wykonawca wykona projekt budowlany zgodny z wymogami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. Poz. 290), Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2012r. poz. 462 oraz Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U z 2012 r., poz. 739).*

#### **W załączeniu:**

1. Załącznik Nr 1 Działu AOT.R.
2. Załącznik Nr 2 Działu AOT.E – M. Smarkala i J. Wiśniewska
3. Załącznik Nr 3 Działu AOT.E – A. Krupa
4. Załącznik Nr 4 Działu AOT.M – S. Strach i I. Derencz
5. Rysunek poglądowy lokalizacji podnośnika platformowego.
6. Rzuty pomieszczeń modernizowanych i remontowanych - sale nr 2/42 lub 2/01a.
7. Rzuty pomieszczeń pod pomieszczeniami modernizowanymi i remontowanymi - Oddział Stacji Dializ.
8. Rzuty pomieszczeń pod pomieszczeniami modernizowanymi i remontowanymi - Oddział LSG Pododdział Położniczy.

*Opracowali pracownicy Działu AOT.R: R. Władyga; J. Derencz.*