

AT.R.334.39.3.2022

Załącznik nr 1 do zaproszenia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Wykonania robót remontowych w natrysku dla pacjentów nr 408, 406, WC dla pacjentów nr 409, 407 oraz w łazience dla lekarzy nr 410a w Oddziale Kardiologicznym blok C III piętro oraz w natrysku nr 473 w Pododdziale Rehabilitacji Kardiologicznej w bloku A III piętro oraz w natrysku dla pacjentów nr 570 w Oddziale Chirurgii Naczyń, malowanie i położenie wykładziny PCV w pokoju socjalnym personelu 227 w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym blok C II piętro Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.

I. ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA

Temat: „ Wykonania robót remontowych w natrysku dla pacjentów nr 408, 406, WC dla pacjentów nr 409, 407 oraz w łazience dla lekarzy nr 410a w Oddziale Kardiologicznym blok C III piętro oraz w natrysku nr 473 w Pododdziale Rehabilitacji Kardiologicznej w bloku A III piętro oraz w natrysku dla pacjentów nr 570 w Oddziale Chirurgii Naczyń, malowanie i położenie wykładziny PCV w pokoju socjalnym personelu 227 w Szpitalnym Oddziale Ratunkowym blok C II piętro Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu”.

REMONTEM OBJĘTE SĄ POMIESZCZENIA: Blok C piętro III Natrysk 4/08, 4/06; WC dla pacjentów 4/09, 4/07; Łazienka lekarzy 410a oraz Blok A piętro IV Natrysk 5/70; piętro III Natrysk 4/73, Pokój Socjalny Personelu 2/27:

- skuciu istniejących posadzek z płytek ceramicznych oraz skuciu glazury ściennej,
- demontażu istniejących brodzików żeliwnych emaliowanych,
- likwidacji kraterów odpływowych kanalizacyjnych,
- wymianie rur odpływowych kanalizacyjnych,
- montażu na przejściu kanalizacyjnym przez strop PCV 50 kołnierza ognioochronnego,
- wykonanie hydroizolacji na całości powierzchni posadzki oraz na ścianach do wysokości 200 cm przed przyklejeniem płytek ceramicznych stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne,
- wykonanie brodzików z płytek ceramicznych z wpustem podłogowym punktowym przeznaczonym do natrysków z płytek ceramicznych,
- zastosowanie elastycznych fug wodoodpornych epoksydowych,
- odtworzenie zabudowy odpływu od wpustu punkowego piętro niżej tj. w łazience nr 310, 307 i WC nr 311, 308 oraz wykonanie na niej gładzi i pomalowanie dwukrotnie farbą higieniczną - kolor śnieżnobiały,
- Wymiana oświetlenia sufitowego, nadumywalkowego oraz osprzętu elektrycznego,
- Wymiana podejść wodno-kanalizacyjnych do przyborów sanitarnych tj. do umywalek, natrysków i sedesów,
- Wymiana przyborów sanitarnych na nowe tj. baterii umywalkowych, natryskowych, umywalk, misek ustępowych wraz z dolnopłukiem,
- Malowanie stolarki drzwiowej, grzejników c.o. wraz z gałkami we wszystkich pomieszczeniach,

- Malowanie sufitów w pomieszczeniach farbami higienicznymi,
- Malowanie ścian i sufitów w pom. 227 farbą lateksową,
- Ułożenie wykładziny PCV,
- Ułożenie posadzki z płytek ceramicznych podłogowych wraz z naprawą podłoża,
- Ułożenie okładzin ściennych z płytek ceramicznych wraz z naprawą tynków,
- Wymiana termostatycznych zaworów grzejnikowych przy grzejnikach żeliwnych członowych na nowe, wstawienie na gałązkach grzejnikowych prostych zaworów powrotnych oraz wymiana rozetek grzejnikowych.

II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA:

1. Natrysk dla pacjentów nr 4/08, 4/06 :

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

1. Demontaż skrzydła drzwi pływających do renowacji.
2. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
3. Skucie i wywiezienie posadzki z terakoty gr. 10 mm.
4. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
5. Rozebranie podmurówki brodzików z cegieł, zaprawa cem-wap,
6. Demontaż zabudów odpływów od wpustów punktowych na II piętrze.
7. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat. III.
8. Naprawa bruzd w podłożach (posadzka) po rozebranych podmurówkach brodzików.
9. Wykonanie hydroizolacji zapewniając szczelność stropu wokół rur kanalizacyjnych PVC-U 110.
10. Uzupelnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
11. Wykonanie hydroizolacji na całej powierzchni posadzki oraz na powierzchni ścian (w miejscu wydzielonym na natrysk) do wysokości 200 cm stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne.
Na powierzchni wydzielonego zasłona natrysku o głębokości 120 cm i szerokości 120 cm zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego.
12. Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko – w miejscach wymagających naprawy po skutecznej posadzce z terakoty.
13. Gruntowanie podłoża preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłoża - głęboko penetrującymi grunt "bezzpuszczalnikowymi " - powierzchnie posadzki i powierzchnie sufitów.
14. Gruntowanie podłoża preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłoża - głęboko penetrującymi grunt "bezzpuszczalnikowymi " - powierzchnie pionowe ściany.
15. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem).
16. Przygotowanie podłoża - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
17. Montaż płytek ceramicznych podłogowych gat. I o gr. 9 – 11 mm i wymiarze 30 cm x 30 cm lub większych układanych w spoinę – (kolor uzgodnić z Użytkownikiem).
18. Przygotowanie powierzchni z podszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku pod malowanie farbami higienicznymi sufitów i ścian powyżej okładziny ściennej ceramicznej.
19. Malowanie 2 – krotne sufitów farbą higieniczną śnieżnobiałą,
20. Malowanie 2 – krotne ścian powyżej okładzin ceramicznych farbą higieniczną
21. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – pływającej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie pływającej przy spodzie drzwi

- i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
22. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
 23. Malowanie 2 – krotne grzejników radiatorowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów- kolor biały.
 24. Malowanie 2 – krotne grzejników rurowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów - kolor biały.
 25. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
 26. Montaż drzwi łazienkowych, płycinowych po renowacji.
 27. Naprawa zabudowy rur kanalizacyjnych wykonanej z płyty karton-gips impregnowanej wodoodpornej na ruszcie metalowym w Oddziale Położniczym pom. nr 310, 307, II piętro blok C.
 28. Malowanie 2 – krotne całego sufitu wraz z obudowami rur instalacji kanalizacyjnej wykonanej z płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych wraz z gruntowaniem (pom. nr 310, 307 piętro niżej) - farbą higieniczną śnieżnobiałą.
 29. Wywiezienie gruzu po rozkuciach
 30. Utylizacja gruzu przez Wykonawcę.

Roboty elektryczne:

1. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, sufitowych.
2. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED – sufitowe.
3. Montaż wentylatora wyciągowego łazienkowego 150 m³/h fi 120mm.
4. Wymiana łączników p/t oświetleniowych.
5. Wymiana łączników jednobiegunowych zwiernych (dzwonki) - do instalacji instalacji przyzywowej.

2. WC dla pacjentów 4/09, 4/07:

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

31. Demontaż skrzydła drzwi płycinowych do renowacji.
32. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
33. Skucie i wywiezienie posadzki z terakoty gr. 10 mm.
34. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilania w wodę zimną sedesów.
35. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat. III.
36. Wykonanie hydroizolacji zapewniając szczelność stropu wokół rur kanalizacyjnych PVC-U 110.
37. Uzupelnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilania w wodę zimną sedesów.
38. Wykonanie hydroizolacji na całej powierzchni pomieszczenia i opasce na ścianie wysokości 20 cm stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne w natryskach na całej powierzchni posadzki.
39. Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko – w miejscach wymagających naprawy po skutej posadzce z terakoty.
40. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezrozpuszczalnikowymi" - powierzchnie posadzki i powierzchnie sufitów.
41. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezrozpuszczalnikowymi" - powierzchnie pionowe ściany.
42. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem).

43. Przygotowanie podłoża - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
44. Montaż płytek ceramicznych podłogowych gat. I o gr. 9 – 11 mm i wymiarze 30 cm x 30 cm lub większych układanych w spoinę – (kolor uzgodnić z Użytkownikiem).
45. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku pod malowanie sufitów. -
46. Malowanie 2 – krotne sufitów farbą higieniczną śnieżnobiałą,
47. Malowanie 2 – krotne ścian farbą higieniczną śnieżnobiałą,
48. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – płycinowej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie płyciny przy spodzie drzwi i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
49. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
50. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
51. Montaż drzwi łazienkowych, płycinowych po renowacji.
52. Naprawa zabudowy rur kanalizacyjnych wykonanej z płyty karton-gips impregnowanej wodoodpornej na ruszcie metalowym w Oddziale Położniczym pom. nr 311, 308, II piętro blok C.
53. Malowanie 2 – krotne całego sufitu wraz z obudowami rur instalacji kanalizacyjnej wykonanej z płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych wraz z gruntowaniem (pom. nr 310, 307 piętro niżej) - farbą higieniczną śnieżnobiałą.
54. Wywiezienie gruzu po rozkuciach.
55. Utylizacja gruzu przez Wykonawcę

Roboty elektryczne:

6. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, ściennych przykręcanych na ścianie nad umywalkowych.
7. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, sufitowych.
8. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED - ściennie nad umywalkowe.
9. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED – sufitowe.
10. Montaż wentylatora wyciągowego łazienkowego 150m³/h fi 120mm.
11. Wymiana łączników p/t oświetleniowych.
12. Wymiana łączników jednobiegunowych zwiernych (dzwonki) - do instalacji przyzywowej.

3. Łazienka lekarzy nr 4/10a :

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

56. Demontaż skrzydła drzwi płycinowych do renowacji.
57. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
58. Skucie i wywiezienie posadzki z terakoty gr. 10 mm.
59. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm/szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
60. Rozebranie podmurówki brodzików z cegieł, zaprawa cem-wap,
61. Demontaż zabudów odpływów od wpustów punktowych na II piętrze.
62. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat. III.
63. Naprawa bruzd w podłożach (posadzka) po rozebranych podmurówkach brodzików.
64. Wykonanie hydroizolacji zapewniając szczelność stropu wokół rur kanalizacyjnych PVC-U 110.
65. Uzupelnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.

66. Wykonanie hydroizolacji na całej powierzchni posadzki oraz na powierzchni ścian (w miejscu wydzielonym na natrysk) do wysokości 200 cm stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne.
Na powierzchni wydzielonego zasłoną natrysku o głębokości 120 cm i szerokości 120 cm zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego.
67. Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko – w miejscach wymagających naprawy po skutej posadzce z terakoty.
68. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezzropuszczalnikowymi " - powierzchnie posadzki i powierzchnie sufitów.
69. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezzropuszczalnikowymi " - powierzchnie pionowe ściany.
70. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem).
71. Przygotowanie podłóży - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
72. Montaż płytek ceramicznych podłogowych gat. I o gr. 9 – 11 mm i wymiarze 30 cm x 30 cm lub większych układanych w spoinę – (kolor uzgodnić z Użytkownikiem).
73. Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku pod malowanie sufitów i ścian powyżej okładziny ściennej ceramicznej.
74. Malowanie 2 – krotne sufitów farbą higieniczną śnieżnobiałą.
75. Malowanie 2 – krotne ścian powyżej okładzin ceramicznych farbą higieniczną śnieżnobiałą.
76. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – płycinowej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie płyciny przy spodzie drzwi i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
77. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
78. Malowanie 2 – krotne grzejników radiatorowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów – kolor biały.
79. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
80. Montaż drzwi łazienkowych, płycinowych po renowacji.

Roboty elektryczne:

13. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, ściennych przykręcanych na ścianie nad umywalkowych.
14. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, sufitowych.
15. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED - ściennie nad umywalkowe.
16. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED – sufitowe.
17. Montaż wentylatora wyciągowego łazienkowego 150m³/h fi 120mm.
18. Wymiana łączników p/t oświetleniowych.

4. Natrysk dla pacjentów nr 4/73 :

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

81. Demontaż skrzydła drzwi płycinowych do renowacji.
82. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
83. Skucie i wywiezienie posadzki z terakoty gr. 10 mm.
84. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymianianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
85. Demontaż wpuszczonego w posadzkę brodzika z żywicy poliestrowej,
86. Demontaż zabudów odpływów od wpustów punktowych na III piętrze.
87. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat. III.

88. Naprawa bruzd w podłóżach (posadzka) po rozebranych brodziku.
89. Wykonanie hydroizolacji zapewniając szczelność stropu wokół rur kanalizacyjnych PVC-U 110.
90. Uzupełnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
91. Wykonanie hydroizolacji na całej powierzchni posadzki oraz na powierzchni ścian (w miejscu wydzielonym na natrysk) do wysokości 200 cm stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne.
Na powierzchni wydzielonego zasłoną natrysku o głębokości 120 cm i szerokości 120 cm zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego.
92. Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko – w miejscach wymagających naprawy po skutecznej posadzce z terakoty.
93. Naprawa zabudowy rur kanalizacyjnych wykonanej z płyty karton-gips impregnowanej wodoodpornej na ruszcie metalowym.
94. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezrozpuszczalnikowymi" - powierzchnie posadzki i powierzchnie sufitów.
95. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezrozpuszczalnikowymi" - powierzchnie pionowe ściany.
96. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem).
97. Przygotowanie podłóży - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
98. Montaż płytek ceramicznych podłogowych gat. I o gr. 9 – 11 mm i wymiarze 30 cm x 30 cm lub większych układanych w spoinę – (kolor uzgodnić z Użytkownikiem).
99. Przygotowanie powierzchni z podszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku pod malowanie farbami sufitów i ścian powyżej okładziny ściennej ceramicznej.
100. Malowanie 2 – krotne sufitów farbą higieniczną, śnieżnobiałą.
101. Malowanie 2 – krotne ścian powyżej okładzin ceramicznych farbą higieniczną, śnieżnobiałą.
102. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – płycinowej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie płyciny przy spodzie drzwi i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
103. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
104. Malowanie 2 – krotne grzejników radiatorowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów - kolor biały.
105. Malowanie 2 – krotne grzejników rurowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów – kolor biały.
106. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
107. Montaż drzwi łazienkowych, płycinowych po renowacji.
108. Wywiezienie gruzu po rozkuciach.

Roboty elektryczne:

19. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, sufitowych.
20. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED – sufitowe.
21. Montaż wentylatora wyciągowego łazienkowego 150 m³/h fi 120mm.
22. Wymiana łączników p/t oświetleniowych.
23. Wymiana łączników jednobiegunowych zwiernych (dzwonki) - do instalacji przyzywowej.

5. Natrysk dla pacjentów nr 5/70 :

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

109. Demontaż skrzydła drzwi pływających do renowacji.
110. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
111. Skucie i wywiezienie posadzki z terakoty gr. 10 mm.
112. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
113. Demontaż wpuszczonego w posadzkę brodzika z żywicy poliestrowej,
114. Demontaż zabudów odpływów od wpustów punktowych na IV piętrze.
115. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych kat. III.
116. Naprawa bruzd w podłogach (posadzka) po rozebranych brodziku.
117. Wykonanie hydroizolacji zapewniając szczelność stropu wokół rur kanalizacyjnych PVC-U 110.
118. Uzupelnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek i do wymienianego zasilenia w wodę zimną sedesów.
119. Wykonanie hydroizolacji na całej powierzchni posadzki oraz na powierzchni ścian (w miejscu wydzielonym na natrysk) do wysokości 200 cm stosując maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne.
Na powierzchni wydzielonej zasłoną natrysku o głębokości 120 cm i szerokości 120 cm zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego.
120. Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko – w miejscach wymagających naprawy po skutecznej posadzce z terakoty.
121. Naprawa zabudowy rur kanalizacyjnych wykonanej z płyty karton-gips impregnowanej wodoodpornej na ruszcie metalowym.
122. Gruntowanie podłogi preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłogi - głęboko penetrującymi grunt "bezożupuszczalnikowymi " - powierzchnie posadzki i powierzchnie sufitów.
123. Gruntowanie podłogi preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłogi - głęboko penetrującymi grunt "bezożupuszczalnikowymi " - powierzchnie pionowe ściany.
124. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem).
125. Przygotowanie podłogi - Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej.
126. Montaż płytek ceramicznych podłogowych gat. I o gr. 9 – 11 mm i wymiarze 30 cm x 30 cm lub większych układanych w spoinę – (kolor uzgodnić z Użytkownikiem).
127. Przygotowanie powierzchni z podszpachlowaniem nierówności powierzchni tynku pod malowanie farbami sufitów i ścian powyżej okładziny ściennej ceramicznej.
128. Malowanie 2 – krotne sufitów farbą higieniczną śnieżnobiałą.
129. Malowanie 2 – krotne ścian powyżej okładzin ceramicznych farbą higieniczną.
130. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – pływającej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie płyciny przy spodzie drzwi i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
131. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
132. Malowanie 2 – krotne grzejników radiatorowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów – kolor biały.
133. Malowanie 2 – krotne grzejników rurowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów - kolor biały.
134. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
135. Montaż drzwi łazienkowych, pływających po renowacji.
136. Wywiezienie gruzu po rozkuciach.

Roboty elektryczne:

24. Demontaż opraw żarowych oświetleniowych, sufitowych.

25. Dostawa i montaż opraw oświetleniowych z podłączeniem - Oprawy oświetleniowe 230V typu LED – sufitowe.
26. Montaż wentylatora wyciągowego łazienkowego 150 m³/h fi 120mm.
27. Wymiana łączników p/t oświetleniowych.
28. Wymiana łączników jednobiegunowych zwiernych (dzwonki) - do instalacji przyzywowej.

6. Pokój socjalny personelu nr 2/27 :

Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe:

137. Demontaż skrzydła drzwi płycinowych do renowacji.
138. Skucie i wywiezienie okładzin ścian z płytek z glazury gr. 7 mm.
139. Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek.
140. Uzupelnienie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej, głębokość około 6 cm /szerokość około 6 cm - do starych lokalówek.
141. Gruntowanie podłóży preparatami impregnacyjno - wzmacniającymi do podłóży - głęboko penetrującymi grunt "bezrozsączalnikami" - powierzchnie pionowe ściany.
142. Malowanie 2 – krotne sufitów farbami lateksowymi, zmywalnymi, odpornymi na szorowanie, śnieżnobiała,
143. Malowanie 2 – krotne ścian farbami lateksowymi, zmywalnymi, odpornymi na szorowanie (kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem),
144. Malowanie 2 – stolarki drzwiowej – płycinowej farbą akrylową białą matową z ewentualną ich naprawą. Przy naprawie należy uwzględnić wzmocnienie płyciny przy spodzie drzwi i zamkach drzwi o wymiarach 200 cm x 100 cm.
145. Malowanie 2 – krotne ościeży drzwiowych metalowych farbą akrylową białą.
146. Malowanie 2 – krotne grzejników radiatorowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów – kolor biały.
147. Malowanie 2 – krotne grzejników rurowych wraz z gałązkami zasilającymi farbą do kaloryferów - kolor biały.
148. Obłożenie ściany płytkami ceramicznymi ściennymi gr. 7 mm o wymiarach np. 25 cm x 35 cm lub większe gat. I na spoinę (kolor, wzór i wielkość uzgodnić z Użytkownikiem) – fartuch umywalkowy.
149. Wymiana klamek z szyldami w drzwiach.
150. Montaż drzwi, płycinowych po renowacji.
151. Zerwanie i wywiezienie uszkodzonej wykładziny podłogowej z tworzyw sztucznych.
152. Oczyszczenie podłóży.
153. Sfrezowanie powierzchni podłóży.
154. Gruntowanie powierzchni poziomych - posadzka.
155. Uzupelnienie ubytków w posadzce.
156. Wyrównanie zaprawą samopoziomującą.
157. Przyklejenie nowej wykładziny.
158. Zaspoinowanie połączeń.
159. Usunięcie gruzu i zerwanej wykładziny.

Uwagi do wykonywanych prac:

- *Na całej powierzchni natrysku zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego,*
- *W pom. Łazienki lekarzy na powierzchni wydzielonej zasłoną natrysku o głębokości 120 cm i szerokości 120 cm zachować spadek min. 2,5% do podłogowego wpustu punktowego wg zał. Rysunku,*
- *Na całości powierzchni posadzki natrysków oraz na całej powierzchni ścian do wysokości 200cm przed przyklejeniem płytek ceramicznych należy wykonać hydroizolację stosując*

maty i taśmy uszczelniające oraz folię (gumę) w płynie lub odpowiednie masy izolacyjne (ujęte w przedmiarze robót ogólnobudowlanych),

- Do spoinowania płytek ceramicznych należy zastosować elastyczne fugi wodoodporne epoksydowe,
- Otworzyć zabudowy odpływów kanalizacyjnych od wpustów punktowych i odpływów kanalizacyjnych od misek ustępowych II piętro blok C w pom. nr 310 i 311 oraz II piętro blok A pom. nr 382, a następnie odbudować je i pomalować.

ROBOTY SANITARNE – Szczegółowy opis wg Załącznika AT.M. Nr 2.

Załącznik Nr 2 stanowi tylko szczegółowy opis robót branży sanitarnej.

UWAGA DO MATERIAŁÓW UŻYTYCH W ZAŁĄCZNIKU NR 2

Załączony przez Zamawiającego przedmiar robót budowlanych ma charakter pomocniczy i służy do oszacowania przez Wykonawcę wartości wykonania robót. Oferta na wykonanie zadania ma charakter ryczałtowy.

*Przy wycenie należy wziąć pod uwagę, miejsce montażu znajduje się na III piętrze bloku „C” oraz IV i III piętrze bloku „A”, drogi transportowe odbywać się będą klatką schodową i wyznaczoną windą oraz to, że prace będą odbywały się przy **czynnym Szpitalu**.*

III. WYTYCZNE Dot. MATERIAŁÓW

Wytyczne do rodzajów materiałów (wszystkie materiały Wykonawcy):

Powłoki malarskie:

- Do pomieszczeń SANITARIATÓW farby higienicznymi do pomieszczeń o zwiększonej odporności na wilgoć, odporne na zmywanie i szorowanie, z powłoką zabezpieczającą przed rozwojem bakterii i grzybów – do pomieszczeń wilgotnych - Sufit i ściany.
- Powierzchnię ościeżnic, wsporników itp. pomalować farbą akrylową do metalu koloru białego dopuszczoną do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej i służby zdrowia, odporną na środki dezynfekcyjne.
- Powierzchnię grzejników, „gałązek” itp. pomalować farbą do kaloryferów koloru białego dopuszczoną do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej i służby zdrowia, odporną na środki dezynfekcyjne.
- Powierzchnię drzwi płycinowych i innych elementów drewnianych pomalować farbą akrylową białą nawierzchniową do drewna dopuszczoną do stosowania w pomieszczeniach użyteczności publicznej i służby zdrowia, odporną na środki dezynfekcyjne.

Płytki ceramiczne:

- Płytki ceramiczne podłogowe mają być nienasiąkliwe, odporne na ścieranie (klasa 4). Mają spełniać następujące wymagania: nasiąkliwość wodna min. 3%, odporność na płamienie min. klasa 4, twardość płytek min. klasa 5, właściwości antypoślizgowe min. R10 o wymiarach min. 30 cm x 30 cm lub większe.
- Płytki układać na elastycznej zaprawie klejowej.
- Do spoinowania stosować zaprawę elastyczną.
- Przy przyklejaniu płytek zastosować krzyżyki dystansowe, w celu uzyskania spoiny o szerokości 0,3 cm. Fugowanie może nastąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach

od zakończenia przyklejania płytek. Spoiny mają przebiegać prostoliniowo.

Wszystkie okładziny ścienne powinny posiadać atest łatwo zmywalności oraz zezwolenie na stosowanie w obiektach służby zdrowia.

IV. WYTYCZNE I WARUNKI WYKONANIA

Roboty należy wykonać zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1134).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2019 r. poz. 595).
- Ustawa z dnia 11 września 2011 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1129, z późn zm.).

Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania robót budowlanych:

- Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.
- Termin realizacji zadania – 60 dni od daty podpisania protokołu przekazania frontu robót.

Osoby do kontaktów w Dziale Obsługi Technicznej.

Tel.: 84 677 3333; fax: 84 638 6669

- Branża konstrukcyjno – budowlana - tel. 84 677 3899,
- Branża sanitarna -tel. 84 677 3896,
- Branża elektryczna - tel. 84 677 3779.

W załączeniu:

1. Rysunek – Inwentaryzacja i zakres robót - rzut Oddziału Kardiologii III piętro bl. „C” strona prawa, rzut SOR I piętro bl. „C” strona prawa, rzut Oddziału Chirurgia Naczyń IV piętro bl. „A” strona prawa, rzut Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej III piętro strona prawa – Zał Nr 1.
2. Szczegółowy opis robót sanitarnych – Zał Nr 2.
3. Pomocniczy Przedmiar Robót – Zał Nr 3.

Opracowała: mgr inż. Oliwia Janowska