

Pieczęć Oferenta

**FORMULARZ OFERTOWY**  
**Przetarg nieograniczony ofertowy na**  
**wydzierżawienie nieruchomości położonej w Zamościu**  
**przy Al. Jana Pawła II 10, o powierzchni 144,99 m<sup>2</sup>,**  
**z przeznaczeniem na prowadzenie Apteki Ogólnodostępnej**  
**[Znak sprawy: AG.2014.1.2019]**

**OFERENT:**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Oferenta	Adres Oferenta

zarejestrowany w Sądzie Rejonowym ... Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ..... w .....

nr NIP .....

nr REGON .....

*lub*

wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki,

nr NIP .....

nr REGON .....

**OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów	
Adres	
Nr telefonu / faksu	
Adres e - mail	

**Ja (my) niżej podpisany(i), działając w imieniu i na rzecz w/w Oferenta oświadczamy, że:**

1. Oferujemy dzierżawę nieruchomości zgodnie ze wszystkimi wymogami określonymi w Warunkach Przetargu Ofertowego [WPO] za:

..... zł NETTO / 1 m <sup>2</sup> <b>dzierżawionej nieruchomości za jeden miesiąc</b> [słownie: .....]
--

**(tzw. CENA OFERTY)**

**UWAGA:**

Zgodnie z zapisem Rozdz. V pkt 1 WPO, Oferent nie może zaoferować mniej niż 138 zł NETTO / 1 m<sup>2</sup> za jeden miesiąc dzierżawionej nieruchomości.

Należy organizatorowi przetargu (wydzierżawiającemu) czynsz dzierżawny będzie powiększony o wartość podatku od towarów i usług (VAT), ustaloną i obliczoną na podstawie obowiązujących przepisów.

2. Oświadczamy, że Oferent spełnia wszystkie wymagania konieczne do przeniesienia zezwolenia na prowadzenie apteki ogólnodostępnej, o których mowa w art. 104a ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo farmaceutyczne i niezwłocznie po zawarciu umowy na warunkach określonych w załączniku nr 2 do WPO, wystąpi do właściwego WIF z kompletnym wnioskiem o przeniesienie zezwolenia w trybie ustawy powołanej powyżej.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z WPO i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne do przygotowania oferty informacje.
4. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji finansowej umożliwiającej zawarcie umowy dzierżawy na przedstawionych przez organizatora przetargu (wydzierżawiającego) warunkach i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do terminowego pokrywania wszystkich obciążających nas należności z tytułu wykonywanej umowy dzierżawy.
5. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, po rozpoczęciu prowadzenia działalności w dzierżawionych pomieszczeniach, do uiszczania na rzecz organizatora przetargu (wydzierżawiającego) comiesięcznego zmiennego składnika czynszu brutto w wysokości 3 % osiągniętych i wykazywanych przychodów, z tytułu sprzedaży liczonej od wysokości obrotów ustalonej na podstawie raportów fiskalnych, na warunkach szczegółowo określonych we Wzorze umowy dzierżawy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO).
6. Oświadczamy, że akceptujemy wszystkie postanowienia zawarte we Wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO), w tym dotyczące płatności obciążających Oferenta (dzierżawcę) oraz ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (w tym kaucji) i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych oraz w miejscu i w terminie zaproponowanym przez organizatora przetargu (wydzierżawiającego).
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się do zawarcia stosownych umów ubezpieczenia w przedmiocie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez Oferenta (dzierżawcę) działalności oraz ubezpieczenia dzierżawionej nieruchomości z tytułu mogących powstać szkód, na warunkach określonych we Wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 2 do WPO).
8. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w WPO.
9. Wpłacone wadium, prosimy zwrócić na nasz rachunek bankowy:

.....  
Proszę podać nazwę banku oraz nr konta dla wnoszących wadium w pieniądzu

**Załącznikami do niniejszej oferty są:**

- 1) ...
- 2) ...
- 3) ...

*Oferta wraz z załącznikami zawiera ..... zapisanych stron, podpisanych i ponumerowanych zgodnie z wymogami WPO.*

**PODPIS(Y):**

<b>Nazwa Oferenta</b>	<b>Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Oferenta</b>	<b>Podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do reprezentowania Oferenta</b>	<b>Pieczęć Oferenta</b>	<b>Miejscowość i data</b>