

UMOWA Nr AT.R.334.11. .2022

zawarta w dniu w Zamościu pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000021024, NIP: 922 – 22 – 92 – 491, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Adam Fimiarz – p. o. Dyrektora

a

.....
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, w imieniu której działa:

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane nieprzekraczające 130 000 złotych Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu. Treść umowy jest sporządzona na podstawie złożonej oferty.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej dla obiektów SPSW im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.
2. Zakres prac obejmuje opracowanie Ekspertyzy Technicznej Przeciwożarowej dla Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu w zakresie oceny aktualnego stanu technicznego budynku pod kątem bezpieczeństwa pożarowego oraz wskazanie rozwiązań zamiennych.
3. Ekspertyza techniczna zostanie wykonana przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i pozytywnie

uzgodniona z właściwym miejscowo Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w drodze Postanowienia.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności, o których mowa w § 1, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi i wytycznymi oraz z zachowaniem najwyższej staranności, a także zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Opisie przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy.
2. Realizacja przedmiotu umowy zostanie potwierdzona protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) posiada kwalifikacje wymagane przepisami ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 z późn. zm.). Kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje stanowią załącznik do niniejszej umowy.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie 7 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia 2022 r.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł** netto (słownie: **zł**), powiększone o zgodny z obowiązującymi przepisami podatek VAT, tj. w wysokości **zł** brutto (słownie: **zł**).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie uiszczone przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT, w terminie dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3. W razie wcześniejszego wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Za ten okres nie przysługuje Wykonawcy roszczenie o zapłatę odsetek.
4. Za dzień zapłaty uważany jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

1. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwały prawa autorskie oraz uprawnienia do dysponowania wszelkimi utworami wytworzonymi w związku z realizacją niniejszej Umowy, zwanymi dalej łącznie utworami lub dokumentacją, z uwzględnieniem zmian wprowadzanych w trakcie realizacji Umowy.
2. W ramach wynagrodzenia z podatkiem VAT wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich, a Zamawiający nabywa te prawa do dokumentacji będącej przedmiotem Umowy.
3. Nabycie praw autorskich na podstawie niniejszej Umowy następuje w dacie przekazania utworu Zamawiającemu. Wykonawca zapewnia, iż do dnia zawarcia niniejszej Umowy nie zaciągnął jakichkolwiek zobowiązań, które ograniczyłyby lub wyłączały prawo Wykonawcy do przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jakiegokolwiek utwory, które zostaną nabyte lub udostępnione celem realizacji niniejszej Umowy nie naruszają praw autorskich osób trzecich (zarówno osobistych jak i majątkowych) oraz nie mają miejsca żadne inne okoliczności, które mogłyby narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania z utworów dostarczonych w ramach wykonywania niniejszej Umowy.
5. W razie wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Zamawiającego z tytułu naruszenia ich praw autorskich lub praw pokrewnych, jak również dóbr osobistych, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot odszkodowania oraz kosztów obsługi prawnej.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, nastąpi na poniższych polach eksploatacji istniejących w dniu zawarcia Umowy, tj:
 - 1) rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu;
 - 2) zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera i innych urządzeń;
 - 4) ekspozycja;
 - 5) wykorzystywanie w materiałach przetargowych w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i udostępnianie wykonawcom;
 - 6) przetwarzanie;

- 7) publikowanie części lub całości;
 - 8) utrwalanie (sporządzenie egzemplarza, który mógłby służyć publikacji dzieł) bez względu na technikę;
 - 9) digitalizację;
 - 10) wprowadzenie zmian i modyfikacji oraz przystosowanie utworu;
 - 11) wielokrotne korzystanie z dzieła w pełnym zakresie wraz z prawem do dokonywania opracowań i zmian na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a także zezwaniem Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
7. Do przedmiotu Umowy zalicza się również zmiany w utworze dokonane na etapie w okresie rękopisów i gwarancji.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
 9. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub dowolny podmiot przez niego wybrany, wszelkich zmian w utworach wykonanych w ramach realizacji niniejszej Umowy.
 10. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem Umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń w ramach dotychczasowego wynagrodzenia.
 11. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 10 wynagrodzenie określone w niniejszej umowie w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
 12. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenia w terminie wskazanym w ust. 10, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy przypadek odrębnie. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu do udzielenia zgody, Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.

13. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z utworów przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów na osoby trzecie.
14. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do utworu, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych względem Zamawiającego i jego następców prawnych.

§ 6

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od niniejszej umowy, wynikających z przepisów prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy zwłoka Wykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 przekroczy 14 dni.
2. W przypadku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone Wykonawcy na piśmie, w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności, stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i w wysokości:
 - 1) w razie zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3, w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w §4 ust. 1 umowy.
 - 2) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w §4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych Wykonawcy kar umownych, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Łączna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w §4 ust. 1 umowy.

§7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.
3. Ewentualna czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego (np.: cesja wierzytelności) może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią Załączniki:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) Oferta cenowa.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca