

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: „Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej Zespołu Budynków Głównych – bloki A, B, C, D i E oraz łączniki F i G Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu”.

Wykonanie usługi polega na:

a) sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. z dnia 8 września 2014 r. poz. 1200) w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z dnia 18 lutego 2015 r. poz 376) przy uwzględnieniu parametrów technicznych konstrukcji i instalacji budynku oraz parametrów technicznych źródła ciepła zasilającego budynek.

b) przekazaniu Zamawiającemu świadectw charakterystyki energetycznej wykonanej w postaci papierowej opatrzonej numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz z podpisem osoby uprawnionej.

Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków sporządzić:

- z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego art. 4 ust. 3 oraz art. 5 Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej
- w języku polskim i oprawić w okładki formatu A-4 w sposób uniemożliwiający jego zdekompletowanie dla każdego budynku oddzielnie,
- z należytą starannością uwzględniając w szczególności rozwój wiedzy technicznej oraz zmiany w przepisach prawa.

Zakres przedmiotu zamówienia:

Sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej Zespołu Budynków Głównych będzie dotyczyć budynków przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej, jak niżej:

1. Blok "A" - budynek 9 - cio kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna o wymiarach dł. 93,46 m, szer. 16,74 m i wys. 29,53 m

- powierzchnia zabudowy – 1 598,00 m²
- powierzchnia użytkowa – 12 113,76 m²,
- kubatura budynku – 51 310,00 m³

2. Blok "B"- budynek 4 – ro kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna o wymiarach dł. 103,50 m, szer. 25,48 m i wys. 15,60 m,

- powierzchnia zabudowy – 2 645,50 m²,
- powierzchnia użytkowa – 9 673,51 m²,
- kubatura budynku – 40 900,80 m³

3. Blok "C"- budynek 5 - cio kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna, o wymiarach dł. 80,78 m, szer. 13,52 m i wys. 15,80 m,

- powierzchnia zabudowy – 1 137,40 m²,
- powierzchnia użytkowa – 4 753,74 m²,
- kubatura budynku – 19 071,80 m³

4. Blok "D"- budynek 4 – ro kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna, o wymiarach dł. 103,66 m, szer. 15,92 m i wys. 12,47 m

- powierzchnia zabudowy – 1 650,00 m²,
- powierzchnia użytkowa – 5445,50 m²,
- kubatura budynku – 22 562,50 m³

5. Blok "E"- część wyższa - budynek 9 – cio kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna, o wymiarach: dł. 14,21 m, szer. 8,35 i wys. 33,14 m i część niższa budynek 4 - ro kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna, o wymiarach dł. 35,30 m, szer. 17,72 m i wys. 12,67 m,

- powierzchnia zabudowy – 699,40 m²,
- powierzchnia użytkowa – 2 585,49 m²,
- kubatura budynku – 11 420,50 m³

6. Łącznik "F" - część wyższa – budynek 4 – kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna o wymiarach: dł. 16,31 m, szer. 4,36 m i wys. 11,45 m, część niższa – budynek parterowy, o wymiarach dł. 16,31 m, szer. 6,97 m i wys. 5,95 m

- powierzchnia zabudowy – 185,70 m²,
- powierzchnia użytkowa – 309,87 m²,
- kubatura budynku – 1 568,10 m³

7. Łącznik "G" - budynek 3 – kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna o wymiarach dł. 27,35 m, szer. 4,14 m i wys. 8,05 m,

- powierzchnia zabudowy – 111,60 m²,
- powierzchnia użytkowa – 256,00 m²,
- kubatura budynku – 1 183,00 m³

Dokumentacja projektowa budynków do wglądu w Dziale Obsługi Technicznej Szpitala, możliwość wizji lokalnej każdego dnia w godz. od 800 - 1400.

Warunki jakie musi spełnić wykonawca zamówienia:

1. Wykonawcą zamówienia mogą być wykonawcy wykonujący usługi energetyczne, które złożą ważne oferty, posiadające w zatrudnieniu osobę (osoby), z uprawnieniami do ich wykonania, która:

- posiada pełną zdolność do czynności prawnych;
- nie była skazana prawomocnym wyrokiem za przestępstwo przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi gospodarczemu, obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi lub za przestępstwo skarbowe;
- ukończyła:
 - studia wyższe zakończone uzyskaniem tytułu zawodowego inżyniera, inżyniera architekta, inżyniera architekta krajobrazu, inżyniera pożarnictwa, magistra inżyniera architekta, magistra inżyniera architekta krajobrazu, magistra inżyniera pożarnictwa albo magistra inżyniera, albo
 - studia wyższe oraz studia podyplomowe, których program uwzględnia zagadnienia związane z charakterystyką energetyczną budynków, wykonywaniem audytów energetycznych budynków, budownictwem energooszczędnym i odnawialnymi źródłami energii,

lub

- posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- oraz została wpisana przez właściwego ministra w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków prowadzonym przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, o którym mowa w art. 31 ust.1 pkt 1 Ustawy o charakterystyce energetycznej budynków do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej – podać numer wpisu osoby, która będzie wykonywała świadectwo,
- oraz jest członkiem Zrzeszenia audytorów Energetycznych.

Spełnieniem tych warunków będzie dostarczenie wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z dokumentami (kopie poświadczone za zgodność z oryginałem) potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

Ponadto każda osoba (nie firma), która będzie wykonywała świadectwo winna dołączyć kopię obowiązkowego ubezpieczenia o.c. w wysokości min. 25 000,00 euro w dniu składania ofert (nie po zawarciu umowy),