

**Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami realizowanymi w ramach zadania pn. "Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji dróg wewnętrznych, parkingów oraz ciągów pieszo - jezdnych na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Jana Pawła II w Zamościu."

Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu do 30 tyś. EURO.

Kod zamówienia według CPV:

CPV: 71631000-0 Usługi nadzoru technicznego

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami realizowanymi w ramach zadania pn. "Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji dróg wewnętrznych, parkingów oraz ciągów pieszo - jezdnych na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Jana Pawła II w Zamościu.", którego wykonawcą będzie firma STANDROG Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego inż. Stanisław Król, ul. Orlanda 19, 20 – 712 Lublin – cena brutto realizowanego zadania wynosi – 2.874.700,65 zł.

2. Zakres robót budowlanych obejmuje roboty branży drogowej.

3. Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera Program Funkcjonalno – użytkowy stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Roboty drogowe remontowe i modernizacyjne prowadzone będą według wykonanej przez firmę STANDROG Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego inż. Stanisław Król, dokumentacji budowlanej wykonawczej. Miejsce wykonywania zadania to teren będący w zarządzaniu przez Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu przy ul. Aleje Jana Pawła II 10.

4. Dokumentacja techniczna zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego pod ogłoszeniem - **Wykonanie modernizacji dróg wewnętrznych, parkingów oraz ciągów pieszo – jezdnych (AG.ZP.3320.10.16).**

5. Zakres robót obejmuje:

a). Droga południowa:

Kategoria drogi: wewnętrzna (zgodnie z pkt.2 PFU) - wykonanie;

- powierzchnia nawierzchni jezdni z masy bitumicznej: 3 450 m²,

- powierzchnia poszerzenia drogi wraz z konstrukcją: 100 m²,

- powierzchnia miejsc parkingowych z kostki betonowej: 2 105 m²,
- powierzchnia opasek: 450 m²,
- powierzchnia chodników do regulacji: 30 m²,
- obrzeże 6x20: 500 m,
- krawężnik 15x30: 1 020 m,
- rozebranie krawężników drogowych: 40 m,
- przełożenie sieci wodociągowej (nowy wodociąg): 90 m,
- przestawienie hydrantu i zasuwy wodociągowej: 1 szt.,
- wymiana słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED oraz wykonaniem nowych sieci elektrycznych zasilających wraz z podłączeniem do stacji: 7 szt.,
- regulacja wpustów ulicznych: 16 szt.,
- modernizacja włączów kanalizacyjnych: 12 szt.,
- wycinka drzew: 6 szt..

b). Parking przy drodze południowej:

Kategoria drogi: wewnętrzna (zgodnie z pkt.2 PFU) - wykonanie;

- powierzchnia miejsc parkingowych z kostki betonowej: 9 010 m²,
- chodnik: 140 m²,
- obrzeże 6x20: 85 m,
- krawężnik 15x30: 1420 m,
- wykonanie zieleńców (zieleń niska): 1 000 m²,
- wykonanie słupów oświetleniowych z podwójnym wysięgnikiem wraz z oprawami LED oraz wykonaniem nowych sieci elektrycznych zasilających wraz z podłączeniem do stacji: 20 szt.,
- wykonanie masztów z kamerami monitorującymi wraz z ich zasilaniem oraz bazą odczytową: 4 kpl.,
- wycinka drzew: 22 szt.,
- wykonanie kompletnej instalacji deszczowej odwadniającej nowy parking wraz z osprzętem (miejsca wpięcia do kolektora deszczowego kd 300 biegnącego w drodze dojazdowej do kaplicy): 415 m.

c). Droga północna:

Kategoria drogi: wewnętrzna (zgodnie z pkt.2 PFU) - wykonanie;

- powierzchnia nawierzchni jezdni z masy bitumicznej: 1 900 m²,
- powierzchnia miejsc parkingowych z kostki betonowej: 1 650 m²,
- powierzchnia chodników: 300 m²,
- powierzchnia opasek: 200 m²,
- obrzeże 6x20: 190 m,
- krawężnik 15x30: 460 m,
- budowa nowego ogrodzenia wraz z dwoma bramami uchylnymi: 50 m,
- wymiana słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED: 3 szt.,
- regulacja wpustów ulicznych: 14 szt.,
- modernizacja włączów kanalizacyjnych: 10 szt..

6. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie ciągłego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami budowlanymi. W tym celu m.in. musi zapewnić zastępstwo na czas urlopów i zwolnień lekarskich oraz innych przypadków losowych dotyczących inspektora nadzoru wyszczególnionego w umowie.

II Okres realizacji zamówienia.

1. Roboty drogowe będą prowadzone według harmonogramu rzeczowo – finansowego sporządzonego przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonego przez Zamawiającego przy czynnym udziale inspektora nadzoru lub według Umowy zawartej z wykonawcą robót.
2. Nadzór będzie pełniony:
 - a) od dnia podpisania umowy, w czasie trwania robót budowlanych i ich odbioru, aż do dnia oddania dróg i parkingów do użytkowania, planowany termin zakończenia **15 grudnia 2016 roku**.
 - b) w okresie gwarancji i rękojmi – w ciągu 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót – w terminach określonych w pisemnych wezwaniach Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru nie będzie powodował nieuzasadnionych przestoju w prowadzeniu robót budowlanych oraz dostosuje czas pełnienia nadzoru do czasu pracy wykonawcy robót (np. w przypadku wprowadzenia wydłużonego dnia pracy lub pracy w dni ustawowo wolne).

III. Obowiązki inspektora nadzoru.

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, pozwoleniami na budowę, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- 4) przygotowanie i udział w naradach roboczych,
- 5) przygotowanie i udział w odbiorach: częściowych i końcowym,
- 6) przekazanie obiektu do użytkowania,
- 7) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót w dzienniku budowy,
- 8) potwierdzanie usunięcia wad,
- 9) udział w przeglądach gwarancyjnych,

a także:

- 1) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz utrzymania porządku na terenie budowy,
- 2) kontrola zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- 3) udzielanie zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
- 4) monitorowania postępu robót poprzez porównywanie ich zaawansowania z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 5) sporządzanie raportów z realizacji harmonogramu – rzeczowo – finansowego,
- 6) powiadamianie Zamawiającego o rozbieżnościach między dokumentacją projektową, a stanem faktycznym na terenie budowy,
- 7) kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 8) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ w szczególności na termin wykonania zadania,
- 9) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby

- ich kontynuacja mogła spowodować zagrożenie bezpieczeństwa,
- 10) ustalanie terminów na usunięcie wad,
 - 11) dokonywanie obmiarów wykonanych robót,
 - 12) sporządzanie protokołów usterek, ustalanie czasu na usunięcie usterek,
 - 13) sprawdzania kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru częściowego,
 - 14) zatwierdzanie receptur na masy bitumiczne i technologii wykonania robót proponowanych przez wykonawcę robót drogowych,
 - 15) poświadczanie terminów zakończenia robót,
 - 16) zweryfikowanie dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez wykonawcę robót drogowych,
 - 17) dostarczenie Zamawiającemu wszelkich atestów, certyfikatów, protokołów itp. przygotowanych przez Wykonawcę robót,
- 1) obowiązki nie wymienione powyżej określony są w ustawie z dnia 07-07-1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290).

IV. Minimalny zakres badań kontrolnych prowadzonych niezależnie od wykonawcy robót budowlanych.

1. Zakres badań kontrolnych prowadzonych przez Inspektora nadzoru określać będą SST.
2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wykonania:
 - 1) badania zagęszczenia po wyprofilowaniu i zagęszczeniu koryta,
 - 2) badania grubości i nośności podbudowy z kruszywa,
 - 3) badania grubości i równości nawierzchni z betonu asfaltowego.
3. W przypadku pozostałych badań dotyczących nawierzchni z betonu asfaltowego (warstwa wiążąca i ścieralna) Inspektor nadzoru może zdecydować o dokonaniu odbioru na podstawie badań wykonawcy robót. W razie zastrzeżeń może przeprowadzić badania kontrolne zgodnie z SST.
4. Badania kontrolne:

Badania kontrolne są badaniami Inspektora nadzoru, których celem jest sprawdzenie, czy jakość materiałów budowlanych (mieszanek mineralno-asfaltowych i ich składników, lepiszczy i materiałów do uszczelnień itp.) oraz gotowej warstwy (wbudowane warstwy asfaltowe, połączenia itp.) spełnia wymagania określone w kontrakcie (umowie). Wyniki tych badań są podstawą odbioru. Pobieranie próbek i wykonywaniem badań na miejscu budowy zajmuje się Inspektor nadzoru w obecności Wykonawcy. Badania odbywają się również wtedy, gdy wykonawca zostanie w porę powiadomiony o ich terminie, jednak nie będzie przy nich obecny. Wykonawca może pobierać i pakować do wysyłki próbki do badań kontrolnych. Do wysłania próbek i przeprowadzenia badań kontrolnych jest upoważniony tylko Inspektor nadzoru lub uznana przez niego placówka badawcza (laboratorium drogowe). Koszty badań kontrolnych ponosi wykonawca pełniący funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Badania arbitrażowe.

Badania arbitrażowe są powtórzeniem badań kontrolnych, co do których istnieją uzasadnione wątpliwości ze strony Inspektora nadzoru lub Wykonawcy (np. na podstawie własnych badań). Badania arbitrażowe wykonuje na wniosek strony kontraktu niezależne laboratorium, które nie wykonywało badań kontrolnych. Koszty badań arbitrażowych wraz ze wszystkimi kosztami ubocznymi ponosi strona, na której niekorzyść przemawia wynik badania.

V. Wymagania od Inspektora nadzoru

Inspektor nadzoru inwestorskiego:

- 1) Musi spełniać wymogi niezbędne do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie określone ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), a w tym winien posiadać uprawnienia budowlane uprawniające do wykonywania nadzoru inwestorskiego stwierdzone decyzją w specjalności określonej w art. 14 ust. 1 punkt 3b Prawa budowlanego.
- 2) Winien być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z wymogami art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
- 3) Winien wykazać się dyspozycyjnością odpowiednią do pełnienia nadzoru robót będących przedmiotem niniejszego postępowania. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przebywał na budowie z częstotliwością zapewniającą właściwą kontrolę wykonywanych robót.
- 4) Pobyt Inspektora Nadzoru na budowie i kontrola wykonywanych robót będzie następować bez konieczności otrzymania dodatkowego zawiadomienia przez Zamawiającego.
- 5) W przypadku powiadomienia przez Zamawiającego o konieczności dokonania inspekcji w trybie pilnym, wynikającym z sytuacji powstałej na placu budowy, Inspektor zobowiązany będzie do przybycia na budowę, bądź do siedziby Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż do 24 godzin od otrzymania takiej informacji.

W załączeniu:

1. Program Funkcjonalno – użytkowy stanowiący **załącznik nr 1**.