

SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL WOJEWÓDZKI
IM. PAPIEŻA JANA PAWŁA II
ul. ALEJE JANA PAWŁA II 10
22 – 400 ZAMOŚĆ
tel.: (84) 677 – 33 – 33
faks: (84) 638 – 66 – 69
strona internetowa: www.szpital.zam.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA dot.

przetargu nieograniczonego

na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”

na przebudowę (modernizację) II piętra bloku A i C dla potrzeb Oddziału Ginekologiczno – Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologicznego

Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego
im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera:

1. Formularz „Oferta wykonawcy”.
2. Opis przedmiotu zamówienia wraz z instrukcją dla wykonawców.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 1
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2
5. Załącznik nr 3 do SIWZ – informacja o przynależności/ nieprzynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5.
6. Wzór umowy – zał. nr 4 do SIWZ

W załączeniu:

1. Przedmiar robót:

- 1.1. Roboty budowlane.
- 1.2. Instalacje sanitarne: gazy medyczne; wodno-kanalizacyjne; centralnego ogrzewania.
- 1.3. Instalacje sanitarne: wentylacja mechaniczna, klimatyzacja.
- 1.4. Roboty elektryczne i teletechniczne.

2. Projekt Budowlano-Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii:

- 2.1. P.W. Architektura + Konstrukcja.
- 2.2. P.W. Wewnętrzna Instalacja Wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej;
- 2.3. Wewnętrzna Instalacja Kanalizacji Sanitarnej. P.W. Instalacje Centralnego Ogrzewania.
- 2.4. P.W. Wewnętrzna Instalacja Gazów Medycznych.
- 2.5. P.W. Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacyjna.
- 2.6. P.W. Instalacje Elektryczne i Teletechniczne.

3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót:

- 3.1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- 3.2. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne.
- 3.3. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacja.
- 3.4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych i Teletechnicznych.

4. Projekt Wykonawczy – Technologia.

5. Projekt Techniczny Wykonawczy – DSO:

- 5.1. Przedmiar robót okablowania dla 2 piętra Bloku A i C
- 5.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót DSO

Zamość, dnia 16 czerwca 2015 r.

Instrukcja dla wykonawców

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **przebudowa (modernizacja) II piętra bloku A i C dla potrzeb Oddziału Ginekologiczno – Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologicznego Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.**

Ofertę należy złożyć na całość przedmiotu zamówienia.

CPV:

- roboty budowlane: 45000000-7
- roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych: 45214100-8
- roboty instalacyjne elektryczne: 45310000-3
- roboty sanitarne: 45330000-9

Adres obiektu budowlanego: Zespół Budynków Głównych – Blok A II piętro strona prawa i lewa oraz Blok C II piętro strona prawa i lewa.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

A. ZAKRES ZADANIA OBEJMUJE:

A 1. Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe.

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Budowlano - Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii: P.W. Architektura + Konstrukcja – **Zał. Nr 2.1.**; Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – **Zał. Nr 3.1.**; Przedmiarem robót budowlanych – **Zał. Nr 1.1.**:

- **Roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe, demontażowe**

- **Rozwiązania budowlane i materiałowe:**

- zamurowania,
- wymurowania,
- ścianki działowe w konstrukcji szkieletowej,
- nadproża,
- posadzki – podłogi:
 - warstwy podkładowe,
 - warstwy wykończeniowe,
 - płytki ceramiczne,
 - wykładzina rulonowa PCV,
 - izolacja.

- **Wykończenia zewnętrzne:**

- stolarka okienna.

- **Wykończenia wewnętrzne:**

- posadzki:
 - warstwy podkładowe,
 - warstwy wykończeniowe,
 - płytki ceramiczne,
 - wykładzina rulonowa PCV,
- tynki,
- okładziny ceramiczne ścian,
- malowanie,
- tapety,
- sufity podwieszane,

- ślusarka i stolarka wewnętrzna,
- stolarka okienna wewnętrzna:
 - stolarka drzwiowa,
- parapety wewnętrzne,
- zabezpieczenie ścian,
- elementy różne (montaż rolet okiennych, narożniki zabezpieczające, obudowy projektowanych pionów kanalizacyjnych),
- wyposażenie uzupełniające (oznaczenia ewakuacyjne oraz głównych urządzeń),
- dostawa i montaż drobnego wyposażenia pomieszczeń.

A.2. Roboty budowlane - sanitarne wodno-kanalizacyjne:

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Wykonawczym - Wewnętrzna Instalacja Wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej; Wewnętrzna Instalacja Kanalizacji Sanitarnej – **Zał. Nr 2.2.**; Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne - **Zał. Nr 3.2.**; Przedmiarem robót - instalacje sanitarne: gazy medyczne; wodno-kanalizacyjne; centralnego ogrzewania – **Zał. Nr 1.2.**:

- likwidacja żeliwnych krutek ściekowych DN50 z pomieszczeń sanitarnych i innych,
- likwidacja istniejących brodzików natryskowych na podmurówce i wykonanie w zamian, natrysków na poziomie podłogi z punktowym odpływem wraz z podejściami do istniejących pionów kanalizacji sanitarnej,
- likwidacja istniejących krutek hermetycznych z istniejących pomieszczeń o podwyższonej aseptyce,
- likwidacja istniejących zaworów czerpalnych ze złączką węża,
- wymiana wszystkich podejść kanalizacyjnych pod urządzenia sanitarne do istniejących pionów kanalizacji sanitarnej,
- wymiana wszystkich podejść wody zimnej i ciepłej pod urządzenia sanitarne do istniejących pionów wodociągowych,
- wykonanie nowych podejść wodociągowo-kanalizacyjnych pod nowo projektowane urządzenia sanitarnej,
- wymiana istniejącej armatury sanitarnej wraz z bateriami umywalkowymi i natryskowymi na nowe,
- likwidacja wszystkich istniejących podejść wodociągowo-kanalizacyjnych wraz z armaturą.

A.3. Roboty budowlane sanitarne – instalacje centralnego ogrzewania:

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Budowlano - Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii: P.W. Instalacje Centralnego Ogrzewania – **Zał. Nr 2.3**; Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne – **Zał. Nr 3.2**; Przedmiarem robót - instalacje sanitarne: gazy medyczne; wodno-kanalizacyjne; centralnego ogrzewania – **Zał. Nr 1.2.**:

- demontaż istniejących grzejników (członowych i płytowych) w celu ich odczyszczenia i pomalowania, następnie ponowny montaż,
- wymianę istniejącego zaworu grzejnikowego na zasilaniu grzejnika rurowego,
- wymiana wszystkich rozetek maskujących na istniejących podejściach do grzejników na nowe,
- demontaż istniejącego grzejnika żeliwnego i rurowego wraz z podejściami.

A.4. Roboty budowlane sanitarne – instalacje gazów medycznych:

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Budowlano-Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii: P.W. Wewnętrzna Instalacja Gazów Medycznych – **Zał. Nr 2.4.** - Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne – **Zał. Nr 3.2.**;

Przedmiarem robót - instalacje sanitarne: gazy medyczne; wodno-kanalizacyjne; centralnego ogrzewania – **Zał. Nr 1.2.:**

- wykonanie projektowanych nowych fragmentów instalacji gazów medycznych i podłączenie ich do istniejącej instalacji,
- wykonanie nowego pionu sprężonego powietrza – AIR zasilającego projektowane punkty poboru gazów medycznych w pok. noworodków po. 3/17 bl. C oraz w myjni neonatologicznej pom. 3/3 oraz podłączenie projektowanego pionu do istniejącej instalacji sprężonego powietrza na parterze,
- montaż projektowanej skrzynki zaworowo-kontrolnej SZKG-AIR dla projektowanego pionu sprężonego powietrza AIR,
- wykorzystanie istniejących skrzynek zaworowo-kontrolnych gazów medycznych – SZKG1-8,
- wykorzystanie istniejących punktów informacyjnych i sygnalizatorów alarmu gazów medycznych,
- montaż projektowanych punktów informacyjnych i sygnalizatorów alarmu gazów medycznych,
- wykorzystanie istniejących paneli nadłóżkowych – PNistn, przewidzianych do demontażu i ponownego montażu w tym samym miejscu, poddanych odpowiedniej renowacji, zasilanych z istniejącej instalacji gazów medycznych, którą pozostawia się bez zmian,
- wykorzystanie istniejących paneli nadłóżkowych do przeniesienia – PNproj, przewidzianych do demontażu i ponownego montażu w innym pomieszczeniu, poddanych odpowiedniej renowacji, zasilanych z istniejącej lub projektowanej instalacji gazów medycznych,
- wykorzystanie istniejących tablic poboru gazów medycznych – TPG istn, zasilanych z istniejącej lub projektowanej instalacji gazów medycznych,
- wykorzystanie istniejących punktów poboru gazów medycznych – PPG istn, zasilanych z istniejącej instalacji gazów medycznych,
- montaż projektowanych nowych paneli nadłóżkowych – PNproj NOWY, zasilanych z istniejącej lub projektowanej instalacji gazów medycznych,
- montaż projektowanych nowych punktów poboru gazów medycznych – PPG zasilanych z projektowanej instalacji gazów medycznych,
- montaż projektowanego nowego panelu pionowego z punktami poboru gazów medycznych w pok. pooperacyjnym pom. 3/38 bl. A strona lewa, zasilanego z projektowanej instalacji gazów medycznych,
- likwidacja niektórych fragmentów istniejącej instalacji gazów medycznych oraz istniejących punktów poboru gazów medycznych.

A.5. Roboty budowlane sanitarne – wentylacja mechaniczna i klimatyzacja:

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Budowlano-Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii: P.W. Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacyjna – **Zał. Nr 2.5.;** Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacja – **Zał. Nr 3.3.;** Przedmiarem robót instalacje sanitarne: wentylacja mechaniczna, klimatyzacja - **Zał. Nr 1.3.:**

- instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – układ nawiewno-wywiewny KNW1 na potrzeby sali pooperacyjnej pom. Nr 3/38 bliku A strona lewa,
- instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji – układ nawiewno-wywiewny KNW2 na potrzeby pokoju noworodków pom. Nr 37 i przyległego punktu pielęgniarskiego - pom. Nr 3/15 bloku C strona prawa,
- instalacja wyciągowa na potrzeby pokoju lekarzy-pediatrów pom. Nr 3/14 – układ WW1,
- instalacja wyciągowa na potrzeby gabinetu zabieg. ginekologii pom. Nr 3/83 – układ WW2 bloku A strona prawa,
- instalacja wyciągowa na potrzeby gabinetu USG pom. Nr 3/84a – układ WW3,
- instalacja wyciągowa wspomagająca wentylację grawitacyjną (Wwc1-Wwc29),
- instalacje klimatyzacji lokalnej wybranych pomieszczeń,
- poprowadzenie sieci przewodów wentylacyjnych wraz z niezbędnym osprzętem w tym m.in. tłumiki, przepustnice, zawory, elementy końcowe instalacji (nawiewniki, kratki wentylacyjne),

- montaż kratki wyrównawczych w drzwiach,
- demontaż istniejących układów wentylacji mechanicznej wraz z urządzeniami.

A.6. Roboty budowlane - elektryczne i teletechniczne:

Zakres zgodnie z opracowanym Projektem Budowlano-Wykonawczy Przebudowa II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii: P.W. Instalacje Elektryczne i Teletechniczne – **Zał. Nr 2.6.**; Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych i Teletechnicznych - **Zał. Nr 3.4.** ; Przedmiarem robót elektrycznych i teletechnicznych – **Zał. Nr 1.4.** :

- tablice rozdzielcze na potrzeby Oddziału Ginekologiczno-Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii,
- układy pomiaru energii elektrycznych Oddziału Ginekologiczno-Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologii,
- instalacja siły i gniazd wtykowych ogólnych,
- instalacja siły i gniazd wtykowych sieci komputerowej,
- instalacja sieci zasilającej IT,
- instalacja oświetlenia ogólnego,
- instalacja oświetlenia nocnego,
- instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- instalacja wyrównania potencjału,
- instalacja połączeń wyrównawczych,
- trasy kablowe dla potrzeb instalacji elektrycznych,
- instalacja ochrony przeciwporażeniowej,
- instalacja systemu sygnalizacji pożaru SSP,
- instalacja komputerowa,
- instalacja przyzywowa,
- trasy kablowe dla potrzeb instalacji teletechnicznych,
- instalacje okablowania strukturalnego.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego, polskimi normami, przepisami B.H.P. i p.poż. oraz wymaganiami technicznymi.

Odpowiedzialność za jakość wykonywania wszystkich rodzajów robót wchodzących w skład zadania w całości ponosi Wykonawca.

Wykonawca ustanawia Kierownika budowy posiadającego przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania, nadzoru i kontroli robót budowlanych).

A.7. Wyposażenie pomieszczeń – Zakup i montaż urządzeń wg Technologii – Projektu Wykonawczego Zał. Nr 4.

A.8. Roboty związane z wykonaniem instalacji Dźwiękowego Systemu Ostrzegawczego:

Zakres zgodnie z opracowanym Przedmiarem robót okablowania dla 2 piętra Bloku A i C – **Zał. Nr 5.1.**; Projektem Techniczno Wykonawczym DSO – **Zał. Nr 5**; Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót DSO – **Zał. Nr 5.2.**

B. WYTYCZNE DO RODZAJÓW MATERIAŁÓW:

- Materiały stosowane do wykonania robót powinny być zgodne z dokumentacją projektową i obowiązującymi normami, posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty i świadectwa dopuszczenia do użycia oraz akceptację Inspektorów Nadzoru.

- Dopuszcza się wariantowe stosowanie materiałów. Jeśli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna przewiduje możliwość zastosowania różnych materiałów Wykonawca powiadomi Inspektorów Nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniony bez zgody Inspektorów Nadzoru. Materiały zamiennie nie mogą być o gorszych parametrach technicznych zawartych w karcie technicznej danego materiału.
- Kolorystykę okładzin, odbojnic, poręczy, drzwi, ścian itp. należy uzgodnić z użytkownikami oddziałów LSG i LSU.
- Materiały do wykonania robót ogólnobudowlanych i wykończeniowych zgodnie z P.W. Architektura + Konstrukcja oraz zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Warunków Wykonania i Odbioru Budowlanych.
- Materiały do wykonania instalacji elektrycznych i teletechnicznych zgodnie z P.W. Instalacje elektryczne i teletechniczne oraz zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Warunków Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych i Teletechnicznych.
- Materiały do wykonania instalacji sanitarnych: gazy medyczne; wodno-kanalizacyjne; centralnego ogrzewania zgodnie z P.W.- wewnętrzna instalacja gazów medycznych; P.W.- instalacje centralnego ogrzewania; P.W. - Wewnętrzna Instalacja Wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej oraz zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Warunków Wykonania i Odbioru Robót Instalacji Sanitarnych.
- Materiały do wykonania instalacji klimatyzacji i wentylacji zgodnie z P.W. Wentylacja mechaniczna i klimatyzacja oraz ze Specyfikacją Techniczną Warunków Wykonania i Odbioru Robót - Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacja.
- Dopuszcza się zamiast skuwania starych okładzin ściennych/ podłogowych ceramicznych położenie na nich nowych z zachowaniem odpowiednich technologii (odpowiednie kleje i warstwy gruntujące). Przy układaniu nowych okładzin na stare należy uwzględnić konieczność dosztukowania odpływów i podejść pod baterie umywalkowe.

Dane ogólne o budynku, stan istniejący:

Opis techniczny Zespołu Budynków Głównych Szpitala Wojewódzkiego im. Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleja Jana Pawła II 10. Budynki szpitalne tworzą zespół budynków głównych/ Bloki A, B, C i D oraz E, który pełni dodatkową rolę łącznika pomiędzy blokami A i B oraz Łączniki F i G łączące pozostałe bloki między sobą. Szkielet budynków na bazie ramy H w rozstawie poprzecznym 6,60 m i podłużnym 6,0-4,0-6,0. Ściany piwnic żelbetowe, a ściany zewnętrzne z gazobetonu o grubości 36 cm ocieplone cegłą dziurawką. Wszystkie budynki podpiwniczone, połączone korytarzem podziemnym między sobą. Piwnice ogrzewane wykorzystane dla pomieszczeń użytkowych i technicznych. Poszczególne budynki pełniące różne funkcje w szpitalu. Wszystkie dachy pokryte papą termozgrzewalną.

Budynek A – blok łóżkowy, budynek o dziewięciu kondygnacjach, szkielet nośny ramy H o rozstawie poprzecznym 6,60m i podłużnym 6,00, w całości podpiwniczony, stropy budynku Ackermana, stropodach wentylowany częściowo ocieplony 9 cm styropianu (docieplony + 15 cm wełna mineralna granulowana), ściany zewnętrzne z gazobetonu oraz cegły dziurawki (docieplenie + 10 cm styropian), okna wymienione na PCV z pakietem termoizolacyjnym (część okien aluminiowych).

Budynek C - blok C pomocy doraźnej, budynek czterokondygnacyjny, szkielet nośny ramy H w rozstawie poprzecznym 6,60 i podłużnym 6,00 m, podpiwniczony, stropy Ackermana, stropodach

wentylowany częściowo ocieplony warstwą styropianu (docieplony + 15 cm wełna mineralna granulowana), ściany zewnętrzne jak wyżej, okna wymienione na PCV z pakietem termoizolacyjnym.

Ogólnie.

Pozostałe budynki zostały wykonane według oddzielnych projektów (w zależności od funkcji obiektu zostały wybudowane w sposób tradycyjny lub z elementów żelbetowych czy konstrukcji stalowej). Teren Szpitala ogrodzony płotem. Komunikacja wewnętrzna drogami asfaltowymi i ciągami pieszymi. Teren szpitala uzbrojony w sieci elektryczne, wodno – kanalizacyjne i gazowe. Obiekty są chronione.

Lokalizacja – Nr geodezyjne działek Nr 84/4, 84/5, 84/6, 84/7 (współwłasność), 84/8.

Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1. Przygotowanie terenu budowy (pomieszczeń dla wykonania robót) oraz czynności administracyjnych związanych z realizacją zadania.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Zamawiający przekaze pomieszczenia do remontu protokólnie. Prace należy wykonywać zgodnie z własnym Planem BIOZ. Zaplecze budowy Wykonawca organizuje na koszt własny. Zamawiający wskaże miejsca poboru wody i energii elektrycznej. Wykonawca na bieżąco będzie utrzymywał porządek w remontowanych pomieszczeniach oraz w korytarzach z komunikacji ogólnej. Po zakończeniu wszystkich prac pomieszczenia należy wysprzątać.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie terenu budowy (pomieszczeń do wykonania robót), od momentu przejęcia do odbioru końcowego.

UWAGA: Prace budowlane wielobranżowe w Oddziale Ginekologiczno - Położniczym i Patologii Ciąży oraz w Oddziale Urologicznym blok A i C II piętro będą realizowane etapowo przy pracującym Oddziale Ginekologiczno - Położniczym i Patologii Ciąży.

Wykonawca wraz z Zamawiającym opracuje harmonogram kolejności wykonywanych prac oraz ustali terminy etapowe robót w ciągu trzech dni od daty zawarcia umowy.

Zamawiający będzie Wykonawcy protokólnie przekazywał pomieszczenia do przeprowadzenia prac wg. opracowanego harmonogramu.

Zamawiający wraz z Wykonawcą po podpisaniu umowy zgłosi do odpowiedniego Nadzoru Budowlanego w ciągu siedmiu dni zamiar rozpoczęcia prac zgodnie z wydaną decyzją wraz z oświadczeniami o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy i Inspektorów Nadzoru w branżach konstrukcyjno - budowlanej, elektrycznej i sanitarnej.

Architektura.

Materiały budowlane użyte do prac remontowych, wykończeniowych i elementów przebudowywanych powinny być gatunku I (np. glazura i terakota, wykładziny, farby malarskie, kleje, osprzęt elektryczny, teletechniczny, informatyczny, osprzęt sanitarny, itp.). Układ funkcjonalny pomieszczeń oraz rodzaj materiałów jaki należy użyć wykonać zgodnie z wytycznymi w dołączonej dokumentacji projektowej.

Konstrukcja.

Zakres przebudowy został objęty opracowanym projektem. Układ konstrukcyjny ścian nośnych pozostaje bez zmian. Przebudowa nie powoduje istotnych zmian z punktu widzenia pracy statycznej stropów. Warunki oparcia i konstrukcji stropów pozostają bez zmian. Istniejący strop posiada

wytrzymałość na obciążenia użytkowe wymagane dla oddziałów łóżkowych.

Instalacje.

ELEKTRYCZNA i TELETECHNICZNA – według opracowanego *Projektu Budowlano Wykonawczego Przebudowy II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Cięży oraz Oddziału Urologii - Instalacje Elektryczne i Teletechniczne; Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Elektrycznych i Teletechnicznych.*

SANITARNA WOD.-KAN. - według opracowanego *Projektu Budowlano-Wykonawczego Przebudowy II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno – Położniczego i Patologii Cięży oraz Oddziału Urologii - Wewnętrzna Instalacja Wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej; Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne.*

SANITARNA C.O.- według opracowanego *Projektu Budowlano-Wykonawczego Przebudowy II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Cięży oraz Oddziału Urologii - Instalacje Centralnego Ogrzewania; Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne.*

GAZY MEDYCZNE - według opracowanego *Projektu Budowlano-Wykonawczego Przebudowy II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Cięży; Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Instalacje sanitarne oraz Oddziału Urologii - Wewnętrzna Instalacja Gazów Medycznych.*

KLIMATYZACJA I WENTYLACJA – według opracowanego *Projektu Budowlano-Wykonawczego Przebudowy II piętra bloku „A” i „C” na potrzeby Oddziału Ginekologiczno - Położniczego i Patologii Cięży oraz Oddziału Urologii - Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacyjna; Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Wentylacja Mechaniczna i Klimatyzacja.*

Roboty montażowe należy wykonać w oparciu o Projekty Wykonawcze dla poszczególnych branż.

Prace remontowe przy w/w instalacjach na bieżąco uzgadniać z Działem Obsługi Technicznej AOT.R; AOT.M; AOT.E; AOT.I; AOT.IK Szpitala.

Wszystkie niezbędne wyłączenia mediów - muszą być wcześniej zatwierdzone przez Zamawiającego.

Wykończenie.

Według Projektu Wykonawczego Architektura + Konstrukcja – Zał. Nr 2.1. i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Zał. Nr 3.1.

Zagospodarowanie terenu.

Pomieszczenia przeznaczone do remontu będą opróżnione przez Oddział LSG z urządzeń ruchomych, które ze względu na rozmiar i ciężar można będzie przetransportować do pomieszczeń magazynowych. Urządzenia, które pozostaną w Oddziale należy zabezpieczyć przed zniszczeniem.

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. nr 1409, z

- 2014 r., poz 40, 768, 822 z późn. zm).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1134).
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy, Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89 poz. 828 z późn. zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 739)
 - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 września 2013 r. (Dz. U. Nr 0, poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania robót budowlanych:

- Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym Zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie Szpitala.
- Oferta na wykonanie robót budowlanych, montażu urządzeń itp. powinna obejmować cały zakres realizowanego zadania.
- Oferta powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno - budowlane, przepisy powiązane i normy.
- Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu prac stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.
- Okres gwarancji na roboty, użyte materiały, urządzenia i osprzęt minimum 36 miesięcy.
- Przy wycenie należy wziąć pod uwagę, że remontowane pomieszczenia Oddziału Ginekologiczno - Położniczego wraz z Patologią Cięży znajdują się na II piętrze bloku „A” i bloku „C”, drogi transportowe odbywać się będą klatkami schodowymi i wyznaczoną windą oraz to, że prace będą się odbywały przy czynnym Szpitalu i pracującym Oddziale LSG.
- Prace podstawowe będą realizowane na podstawie Decyzji - Pozwolenia na budowę, która zostanie przekazanie Wykonawcy robót przy Protokóle wprowadzenia na budowę.
- Zamawiający przekaze Wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji oraz dziennik budowy.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego, polskimi normami, przepisami B.H.P. i p.poz.
- Wszystkie prace (roboty) wyburzeniowe należy wykonywać zgodnie z zapisem dokumentacji projektowej - konstrukcyjnej.

- Inspektorzy Nadzoru zostaną powołani przez Zamawiającego.

Z dokumentacją projektową w wersji papierowej można zapoznać się w Dziale Obsługi Technicznej – Rozwój Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu tel. 84 677 32 50; 84 677 38 99.

Zamawiający umożliwia wizję lokalną, po wcześniejszych uzgodnieniach z inż. Ryszardem Władygą tel. 84 677 32 50; 84 677 38 99.

Zamawiający informuje, że oferta, która nie będzie odpowiadała opisowi przedmiotu zamówienia, zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II. Termin realizacji zamówienia – do dnia 10 stycznia 2016 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

2. Posiadania wiedzy i doświadczenia tj. wykonawcy muszą wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali robotę budowlaną polegającą na przebudowie, modernizacji i remoncie obiektu budowlanego o wartości 1,5 mln zł. brutto.

3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. wykonawcy muszą wykazać, że dysponują co najmniej po jednej osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branżach objętych przedmiotem zamówienia, tj. budowlano – konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.

4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej tj. wykonawcy muszą wykazać:

- że posiadają zobowiązania na poziomie nie wyższym od wartości majątku (aktywów),
- brak zastrzeżeń biegłego rewidenta, co do możliwości kontynuowania działalności w przyszłości - jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta.

Potwierdzeniem spełnienia tych warunków będą oświadczenia, dokumenty złożone wraz z ofertą.

Nie wykazanie spełnienie choćby jednego z podanych warunków udziału w postępowaniu spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania na mocy art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp.

IV. Dokumenty i oświadczenia wymagane celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) w związku z art. 44 – wzór - załącznik nr 1 do SIWZ.

2. Dokumenty wymagane celem potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie III. 2:

Wykaz wykonanej roboty budowlanej polegającej na przebudowie, modernizacji i remoncie obiektu budowlanego o wartości 1,5 mln zł. brutto wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których robota została wykonana wraz z załączeniem dowodu określającego czy robota ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazującego, czy została

wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona. Przedmiotowa robota musi być wykonana w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Dowody potwierdzające, czy wykazana robota została wykonana należyście muszą spełniać wymagania § 1 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

3. Dokumenty wymagane celem potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie III. 3:

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branżach objętych przedmiotem zamówienia, tj. budowlano - konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.

4. Dokumenty wymagane celem potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie III. 4:

Bilans za 2014 rok/ ostatni rok obrotowy wraz z opinią biegłego rewidenta, jeżeli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inne dokumenty określające obroty, zobowiązania i należności za 2014 r. - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku odnośnie sytuacji ekonomicznej i finansowej wykonawcy.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Zamawiający wymaga następujących dokumentów:

1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – wzór - załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, albo informacji o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – wzór - załącznik nr 3 do SIWZ.

Informacje i oświadczenia, które musi zawierać oferta:

1. Formularz „oferta wykonawcy”.
2. Kosztorys ofertowy.
3. Dowód wniesienia wadium.

Zamawiający informuje, że niezłożenie dokumentów, oświadczeń, informacji określonych w pkt. 1, 2 spowoduje odrzucenie oferty.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, ma zastosowanie § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane. Zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 2 – 4, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że: a/ nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, b/ nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument, o którym mowa w lit./ a powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a dokumenty, o których mowa w lit./ b powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

Zamawiający będzie zwracał się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, istniejących między przedsiębiorcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy.

Zamawiający oceniając wyjaśnienia będzie brał pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności wpływ powiązań, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, istniejących między przedsiębiorcami, na ich zachowania w postępowaniu oraz przestrzeganie zasady uczciwej konkurencji. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który nie złoży wyjaśnień, oraz wykonawcę, który nie złoży listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w sytuacji opisanej powyżej zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący

wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dokumentów dotyczących:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy (wymienionych na str. 12 i 13 SIWZ) oraz pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania umowy regulującej współpracę tych wykonawców przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp zamawiający będzie wzywał wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.

Zamawiający będzie wykluczał z przedmiotowego postępowania wykonawców, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 2 – 11 i ust. 2 pkt. 1 – 5. Ofertę wykonawcy, który został wykluczony uznaje się za odrzuconą.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

Pracownikiem upoważnionym przez zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:

- Branża konstrukcyjno – budowlana: inż. Ryszard Władysław, Jadwiga Derencz – 84 677 32 50; 84 677 38 99,
- Branża sanitarna: wod.-kan. - mgr inż. Sławomir Strach; instalacje c.o. mgr inż. Jan Krzanowski; Gazy medyczne - Ireneusz Derencz – tel. 84 677 38 96,
- Branża elektryczna: Mieczysław Smarkala - tel. 84 677 37 79,
- Instalacje niskoprądowe, automatyki, dźwigowe, telefoniczne - Andrzej Krupa – 84 677 37 80,

- Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne: mgr inż. Janina Wiśniewska – tel. 84 677 30 27,
- Instalacje komputerowe: mgr Krzysztof Zdeb – tel. 84 677 37 75; 84 677 37 70,
- Aparatura medyczna: mgr inż. Grażyna Drankowska – tel. 84 677 32 75.
- Agata Bosiak w sprawach formalnych tel. (84) 677 33 29, pok. 216.

Kontaktowanie się pomiędzy zamawiającym a wykonawcą odbywa się od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.00.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje będą przekazywane faksem i za pośrednictwem poczty. Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przekazywanych faksem oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji.

VI. Wymagania dotyczące wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **10 000,00 zł** (dziesięć tysięcy złotych) za całość przedmiotu zamówienia.

Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 w Banku PEKAO S.A. I Oddział Zamość nr: 87 1240 2816 1111 0010 3901 4026.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. przed **2 lipca 2015 r. godz. 11:00**.

Wadium w sposób fizyczny musi wpłynąć do zamawiającego w wyznaczonym terminie. Nie wniesienie wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą spowoduje wykluczenie z postępowania.

Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

Zamawiający zatrzyma także wadium wraz z odsetkami wykonawcy, którego oferta została wybrana jeżeli:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

VII. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert. Co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawca, który nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 ustawy, albo nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Oferta powinna być sporządzona w jednym egzemplarzu, a zadrukowane strony oferty ponumerowane. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być odpowiednio zabezpieczone np. w oddzielnej kopercie lub teczce. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę tj. osobę uprawnioną do reprezentowania firmy (zgodnie z wpisami do akt rejestrowych), bądź osobę upoważnioną przez wykonawcę na piśmie, w tym parafowane wszystkie strony oferty oraz wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany.

Pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę w imieniu wykonawcy może być przedstawione w formie oryginału bądź kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie lub przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy zgodnie z wpisami do akt rejestrowych. Przedmiotowe pełnomocnictwo musi być złożone wraz z ofertą i stanowi jej integralną część. Kserokopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty dotyczące podmiotów, które będą uczestniczyły w realizacji zamówienia bez względu na jego charakter muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub przez ten podmiot.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczyć będzie udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.

W uzasadnionych przypadkach w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zamawiający może zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, zamieści ją także na swojej stronie internetowej.

Zamawiający przedłuży określony termin składania ofert jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zmiany zamieści na stronie internetowej.

W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

Zamawiający nie będzie zwoływał zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy składać w nieprzejrzyistych zaklejonych kopertach w sposób uniemożliwiający ich otwarcie bez uszkodzenia. Należy stosować koperty podwójne zewnętrzne i wewnętrzne. Koperta zewnętrzna winna być zaadresowana na Zamawiającego – Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II, 22 - 400 Zamość ul. Aleje Jana Pawła II 10 pok. 248 i powinna być oznakowana następująco: „Przetarg nieograniczony – Przebudowa (modernizacja) II piętra bloku A i C dla potrzeb Oddziału Ginekologiczno – Położniczego i Patologii Ciąży oraz Oddziału Urologicznego”. Nie otwierać przed **2 lipca 2015 r. godz. 12.00**, oraz powinna zawierać nazwę i dokładny adres wykonawcy.

Koperta wewnętrzna musi być oznakowana identycznie jak koperta zewnętrzna.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian zostanie przygotowane, opieczetowane i oznaczone w sposób podany wyżej, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „Zmiana”. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

Oferty mogą być doręczone osobiście lub przesłane pocztą, za pośrednictwem kuriera, z tym że nie będzie brana pod uwagę data stempla pocztowego, oferta w sposób fizyczny musi wpłynąć w wyznaczonym terminie do siedziby zamawiającego. Oferty złożone po wyznaczonym terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci wykonawcy.

Termin składania ofert upływa dnia **2 lipca 2015 r. o godz. 11:00**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego, w dniu **2 lipca 2015 r. godz. 12:00**, pok. 210. Otwarcia ofert dokona Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Dyrektora SP Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu. Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert będą podawane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące kryteriów oceny ofert. Informacje te będą niezwłocznie odnotowywane w protokole postępowania przetargowego.

W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Zamawiający będzie poprawiał w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych

zmian w treści oferty.

X. Opis sposobu obliczania ceny.

Kosztorys ofertowy należy sporządzić jako kosztorys szczegółowy.

Kosztorys powinien zawierać:

- stronę główną, na której powinna być cena netto, VAT oraz cena brutto, osoba sporządzająca kosztorys, data,
- wszystkie pozycje z przedmiaru robót,
- oddzielne podsumowanie dla każdego elementu,
- wyszczególnienie i rodzaj zastosowanych materiałów.

Cena musi uwzględniać także wszystkie koszty towarzyszące związane z realizacją przedmiotu zamówienia takie jak: - koszty organizacji, eksploatacji i likwidacji zaplecza budowy - koszty sporządzenia wszystkich niezbędnych dokumentów (protokoły z pomiarów, z badań, koniecznych do odbioru robót zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym).

Ceny muszą być wyrażone w polskich złotych, i muszą być podane zgodnie z obowiązującym w Polsce systemem monetarnym (zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku).

Zamawiający informuje, iż rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone tylko w złotych polskich.

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się w formie pisemnej do wykonawcy o się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z 2004 r. Nr 240, poz. 2407 oraz z 2005 r. Nr 157, poz. 1314);

2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.

Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium oceny o znaczeniu:

Cena - 95 %.

Wydłużony termin płatności – 5%.

Kryterium „Cena” - będzie oceniana na podstawie oferty cenowej. Najwyżej oceniona zostanie oferta o najniższej cenie. Porównywane będą ceny ostateczne brutto za całość przedmiotu zamówienia.

Sposób obliczania punktów za kryterium „Cena”: przyjmuje się zasadę poziomego odniesienia - w tym przypadku stosunek ceny minimalnej do ceny oferty badanej. Uwzględniając wartość tego

kryterium 95 punktów (1% = 1 pkt) obliczamy przyznaną liczbę punktów dla danej oferty mnożąc wyliczony współczynnik przez wagę kryterium tj. 95 pkt.

Kryterium „Wydłużony termin płatności”: będzie oceniane na podstawie złożonego oświadczenia (pkt 6 formularza "oferta wykonawcy"). Najwyżej będzie oceniona oferta, która zaoferuje największą ilość dni terminu płatności.

Zamawiający wymaga aby termin płatności wynosił minimum 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT. Punkty w tym kryterium oceny zostaną przyznane wykonawcy jeżeli zaoferuje on termin płatności dłuższy niż 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT. W przypadku gdy wykonawca nie uzupełni pkt 6 formularza "oferta wykonawcy" lub też zaoferuje termin płatności wynoszący 30 dni licząc od daty otrzymania faktury VAT zamawiający przyzna mu 0 pkt. w tym kryterium oceny, nie obliczając stosunku ilości dni terminu płatności oferty badanej do największej ilości dni oferowanego terminu płatności.

Sposób obliczania punktów za kryterium „Wydłużony termin płatności”: przyjmujemy zasadę poziomu odniesienia tj. w tym przypadku stosunek ilości dni terminu płatności oferty badanej do największej ilości dni oferowanego terminu płatności. Uwzględniając wartość tego kryterium 5 pkt. (1% = 1 pkt.) obliczamy liczbę punktów dla danej oferty mnożąc wyliczony współczynnik przez wagę kryterium tj. 5 pkt.

Za ofertę najkorzystniejszą złożoną w ramach tego przetargu zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów za wszystkie kryteria oceny łącznie.

XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty jednocześnie zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację; o wykonawcach których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne, o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne, terminie określonym zgodnie z art. 94 ust 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora SP Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu, ul. Aleje Jana Pawła II 10.

Zamawiający zawrze umowę z zastrzeżeniem art. 183, w terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 albo 10 dni jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem wyżej wymienionych terminów. Zamawiający może również zawrzeć umowę w terminach krótszych niż wymienione powyżej jeżeli w niniejszym postępowaniu tj: którego wartość nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy nie zostanie odrzucona żadna oferta i nie zostanie wykluczony żaden wykonawca.

Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy jedynie w przypadkach określonych we wzorze umowy.

XIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być przedstawione zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady to 20% zabezpieczenia.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10 w Banku PEKAO S. A. I Oddział Zamość nr: 87 1240 2816 1111 0010 3901 4026.

XIV. Wszystkie istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy są zawarte w zał. nr 4 do SIWZ - wzór umowy.

XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5.

Wykonawca oraz inne podmioty o których mowa w ustawie Pzp, mają prawo wnieść odwołanie do Prezesa Izby. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie wnosi się w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust 2 albo w terminie 10 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej. Złożenie oferty wariantowej spowoduje jej odrzucenie jako niezgodnej z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający wymaga by termin płatności wynosił minimum 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.