

AOT.R

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy: Wykonania naprawy podłóg w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu .**

### **A. ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA:**

**Temat: Naprawa podłóg w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Wojewódzkim i Papieża Jana Pawła II w Zamościu.**

### **A. ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA.**

#### **Roboty posadzkarskie - podłogi:**

1. Naprawa podłoża betonowego w miejscach uszkodzeń.
2. Zabezpieczenie podłóg w rejonie wykonywanych robót.
3. Sfrezowanie powierzchni frezarką.
4. Gruntowanie podłoża pod wykonanie warstwy wyrównawczej.
5. Wykonie warstwy wyrównawczej samopoziomującej około 5mm.
6. Ułożenie posadzek z homogenicznych wykładzin rulonowych PVC Tarkett IQ Optima lub o parametrach równoważnych z wywinięciem na ścianę 10cm w miejscach kompleksowego wymiany wykładziny oraz we wskazanych miejscach uszkodzeń (bez cokołów) oraz wykładziny homogenicznej rulonowej PVC Tarkett TORO SC odprowadzającą ładunki elektryczne lub innej o równoważnych parametrach, z ułożeniem instalacji odprowadzającej ładunki (przyklejenie taśmy Cu), z wywinięciem na ściany wysokości 10 cm .
7. Połączenie styków wykładzin za pomocą sznura spawalniczego.
8. Naprawa powłok malarskich.
9. Wywiezienie gruzu i zerwanej wykładziny.

### **B. SZCZEGÓŁOWY OPIS WYKONANIA ROBÓT.**

#### **I. Zadanie Nr I - Oddział Kardiochirurgii III piętro bloku C strona lewa:**

##### **Prace do wykonania:**

1. Zerwanie istniejących posadzek z tworzyw sztucznych (wykładzina rulonowa PCV) bez cokołów z wywinięciem na ścianę na Korytarzu oraz w Sali Intensywnego Nadzoru i w pom. Śluzy na całości powierzchni wraz z cokołami bl."C" III p. Oddział Kardiochirurgii.
2. Sfrezowanie powierzchni frezarką.
3. Oczyszczenie, odpylenie podłoża.
4. W miejscach uszkodzeń naprawienie posadzek cementowych zaprawą szybkotwardniejącą przyjęto około 50% powierzchni.
5. Zagruntowanie podłoża pod wykonanie warstwy wyrównawczej.
6. Wykonanie warstwy wyrównawczej samopoziomującej ok. 5mm.
7. Ułożenie posadzek z homogenicznych wykładzin rulonowych PVC Tarkett TORO SC odprowadzającą ładunki elektryczne lub inną o równoważnych parametrach, z ułożeniem instalacji odprowadzającej ładunki (przyklejenie taśmy Cu), z wywinięciem na ściany wysokości 10 cm w Sali Intensywnego Nadzoru i Sali Operacyjnej we wskazanym miejscu.
8. Ułożenie posadzek z homogenicznych wykładzin rulonowych PVC Tarkett IQ Optima z wywinięciem na ściany wysokości 10 cm. w pom. Śluzy oraz na Korytarzu bez cokołów.
9. Połączenie styków wykładziny za pomocą sznura spawalniczego.

10. Wywiezienie gruzu i zerwanej wykładziny - odległość do 7 km.

**UWAGA:**

Wszystkie uszkodzenia i ubytki muszą być naprawione przed przyklejeniem wykładziny PCV. Powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń. Na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia, a całość powinna być wyrównana poprzez zeszlifowanie powierzchni.

**Przed przystąpieniem do wykonywania wierzchniej warstwy posadzki należy zwrócić uwagę na to, aby poziom gotowych posadzek był równy na całej powierzchni (bez uskoków w progach i na połączeniach z posadzką PCV niepodlegającą wymianie).**

Przy wycenie należy wziąć pod uwagę, miejsce naprawy podłóg znajduje się na III piętrze bloku „C”. Drogi transportowe odbywać się będą klatką schodową i wyznaczoną windą oraz to, że prace będą odbywały się przy czynnym Szpitalu.

**W załączeniu:**

1. Rysunek – rzut Oddziału Kardiologii III piętro bl. „C” ze wskazaniem miejsc do naprawy – Zał Nr 1

**II. Zadanie Nr II - Zakład Radiologii I piętro bloku B strona prawa:**

**Prace do wykonania:**

1. Zerwanie istniejących posadzek z tworzyw sztucznych (wykładzina rulonowa PCV) wraz z cokołami, w miejscach wskazanych do naprawy.
2. Sfrezowanie powierzchni frezarką.
3. Oczyszczenie, odpylenie podłoża oraz wybranie niestabilnego podłoża.
4. W miejscach uszkodzeń naprawienie posadzek cementowych zaprawą szybkotwardniejącą przyjęto około 50% powierzchni.
5. Zagruntowanie podłoża pod wykonanie warstwy wyrównawczej.
6. Wykonanie warstwy wyrównawczej samopoziomującej ok. 5 mm.
7. Ułożenie posadzek z homogenicznych wykładzin rulonowych PVC Tarkett IQ OPTIMA lub inną o równoważnych parametrach.
8. Połączenie styków wykładziny za pomocą sznura spawalniczego.
9. Wywiezienie gruzu i zerwanej wykładziny - odległość do 7 km.

**UWAGA:**

Wszystkie uszkodzenia i ubytki muszą być naprawione przed przyklejeniem wykładziny PCV. Powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń. Na powierzchni nie mogą występować żadne zgrubienia, a całość powinna być wyrównana poprzez zeszlifowanie powierzchni.

**Przed przystąpieniem do wykonywania wierzchniej warstwy posadzki należy zwrócić uwagę na to, aby poziom gotowych posadzek był równy na całej powierzchni (bez uskoków w progach i na połączeniach z posadzką PCV niepodlegającą wymianie).**

Przy wycenie należy wziąć pod uwagę, miejsce naprawy podłóg znajduje się na I piętrze bloku „B”. Drogi transportowe odbywać się będą klatką schodową i wyznaczoną windą oraz to, że prace będą odbywały się przy czynnym Szpitalu.

**W załączeniu:**

2. Rysunek – rzut Zakładu Radiologii I piętro bl. „B” ze wskazaniem miejsc do naprawy – Zał Nr 2

**C. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW**

- Do wykonania posadzek zastosować wykładzinę rulonową PCV homogeniczną Tarkett IQ Optima i wykładzinę rulonową PCV homogeniczną Tarkett IQ TORA SC, lub inną o równoważnych parametrach. **Kolorystyka do uzgodnienia z Użytkownikiem.**

**W miejscach naprawy - kolor zbliżony do wykładziny nie podlegającej wymianie.**

- Do przyklejania wykładzin podłogowych należy stosować kleje zalecane przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych. Stosowane kleje powinny zapewniać trwałe połączenie przyklejanej wykładziny z podkładem oraz nie powinny oddziaływać szkodliwie na podkład i wykładzinę.
- Do wygładzania powierzchni podkładu powinny być stosowane masy wygładzające zapewniające należytą przyczepność do podkładu, krótki czas wysychania i twardnienia oraz nie powodujące obniżenia właściwości wytrzymałościowych podkładu.
- Do spawania arkuszy wykładzin podłogowych należy stosować sznur spawalniczy z plastikowanego PCV (zalecanego przez producenta wykładzin w kolorze do stosowanym do koloru spawanej wykładziny).

#### **MINIMALNA CHARAKTERYSTYKA WYKŁADZINY**

Dane techniczne	Norma	Wykładzina PCV homogeniczna, np. IQ Optima Tarkett
Klasa użytkowa	EN 685	34
Grubość całkowita	EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa	EN 429	2,0 mm
Zabezpieczenie powierzchni		IQ PUR
Grupy ścieralności: Ubytek grubości Ubytek objętości	EN 600-1 EN 600-2	Grupa P: $\leq 0,15$ mm Grupa P: $\leq 4,0$ mm <sup>3</sup>
Wgniecenie reszkowe	EN 433	$\leq 0,1$ mm
Oddziaływanie krzesła na rolkach	EN 425	Odporna
Antypoślizgowość	DIN 51130	R9
Odporność na światło	EN ISO 105-B02	$\geq 7$
Odporność chemiczna	ISO 26987 (EN 423)	Doskonała
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	$< 2$ kV
Oddziaływanie nóg mebli	EN 424	Odporna
Klasa ogniotrwałości	EN ISO 9239-1 EN ISO 135001-1	$\geq 8$ kW/m <sup>2</sup> Bfl s1
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815 EN 1081	$\leq 2$ kW $5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$
Odporność chemiczna	ISO 26987: 2012	Bardzo dobra
Odporność na bakterie i grzyby	DIN EN ISO 846-A/C	Odporna
Klasa czystości	AST M F51/00	
Właściwości antypoślizgowe	DIN 51130 EN 13893; EN 14041	R9 $\geq 0,3$ ; klasa DS

#### **MINIMALNA CHARAKTERYSTYKA WYKŁADZINY**

Dane techniczne	Norma	Wykładzina PCV homogeniczna,
-----------------	-------	------------------------------

		np. IQ TORO SC Tarkett
Klasa użytkowa	EN 685	34
Grubość całkowita	EN 428	2,0 mm
Warstwa użytkowa	EN 429	2,0 mm
Zabezpieczenie powierzchni		IQ PUR
Grupy ścieralności: Ubytek grubości Ubytek objętości	EN 600-1 EN 600-2	Grupa P: $\leq 0,15$ mm Grupa P: $\leq 4,0$ mm <sup>3</sup>
Wgniecenie resztkowe	EN 433	$\leq 0,1$ mm
Oddziaływanie krzesła na rolkach	EN 425	Odporna
Odporność na światło	EN ISO 105-B02	$\geq 7$
Odporność chemiczna	ISO 26987 (EN 423)	Doskonała
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	$< 2$ kV
Oddziaływanie nóg mebli	EN 424	Odporna
Klasa ogniotrwałości	EN ISO 9239-1 EN ISO 135001-1	$\geq 8$ kW/m <sup>2</sup> Bfl s1
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815 EN 1081	$\leq 2$ kW $5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$
Opór elektryczny	ESD-zaakceptowane SP- metoda 2472 EN 1081 EN/IEC 61340-1 EN/IEC 61340-4-5	$R \leq 10^9 \Omega$ $R_1 5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $R_2 5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $5 \times 10^4 \leq R \leq 10^6 \Omega$ $\leq 3,5 \times 10^7 \Omega$
Odporność chemiczna	ISO 26987: 2012	Bardzo dobra
Odporność na bakterie i grzyby	DIN EN ISO 846-A/C	Odporna
Klasa czystości	AST M F51/00	
Właściwości antypoślizgowe	DIN 51130 EN 13893; EN 14041	R9 $\geq 0,3$ ; klasa DS

**Materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do użytkowania.**

#### **D. WYTYCZNE I WARUNKI WYKONANIA**

**Roboty należy wykonać zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami:**

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z z 2016r. poz. 290).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 r. sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1134).
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 listopada 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 poz. 1278).
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. Z 2014r. Poz. 1946).

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy, Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89 poz. 828 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r. poz. 739).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 września 2013 r. (Dz. U. Nr 0, poz. 1129) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.

### **Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania robót budowlanych:**

- Oferta na wykonanie prac posadzkarskich powinna obejmować cały zakres realizowanego zadania.
- Oferta powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz spełniać obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, przepisy techniczno - prawne, przepisy powiązane i normy.
- Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu prac stosować wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
- Wszystkie niezbędne elementy powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.
- Okres gwarancji na roboty, materiały, urządzenia i osprzęt minimum **36 miesięcy**.
- Płatność 60 dni od daty dostarczenia faktury.
- Do kontaktów Dział Obsługi Technicznej - inż. Ryszard Władysław; Jadwiga Derencz - tel. 84 677 3250, 84 677 3899.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy, które powinno być określone w Uproszczonym Kosztorysie Ofertowym zawierającym:

1. Stronę tytułową zawierającą: nazwę 2 zadań, łączną cenę netto, VAT, cenę brutto, osobę sporządzającą, datę sporządzenia uproszczonego kosztorysu ofertowego,
2. Następnym stronom wyliczeniowych w rozbiciu na każde zadanie oddzielnie (od zadania 1 do 2) zawierające wszystkie pozycje ujęte w zadaniach według Przedmiarów Robót. Pozycje powinny zawierać: ilość, cenę jednostkową netto, wartość pozycji netto (ilość x cena jednostkowa netto). Każde zadanie powinno posiadać podsumowanie wszystkich pozycji. Podsumowanie powinno zawierać cenę netto wszystkich pozycji, podatek VAT, cenę brutto wszystkich pozycji.
3. Ostatnia strona powinna zawierać podsumowanie wszystkich zadań (cenę netto, VAT, cenę brutto). Koszt brutto ze strony 1 powinien być identyczny jak koszt brutto wyliczony na stronie ostatniej.

### Planowany termin przeprowadzenia remontu w terminie:

- dla Zadania I od ..... 2017 r. do ..... 2017 roku – 60 dni od daty podpisania protokołu przekazania frontu robót dla Wykonawcy
- dla Zadania II od 18.12.2017 r. do 29.12.2017 roku – ..... dni od daty podpisania protokołu przekazania frontu robót dla Wykonawcy